

MEMORIAL DESCRITIVO

Área Pública – Equipamento Comunitário Público 02 da Quadra 10 do Bairro Floresta.

Matrícula de Origem: 19723 – Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros

Área: 4.500,00m²

Perímetro: 277,25 m.

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **2**, de coordenadas **N 8.154.145,811 m** e **E 622.583,910 m**, situado entre o **Equipamento Comunitário Público 01 e 02**, com os seguintes azimutes e distâncias: deste, segue confrontando com **Rua 06** com os seguintes azimutes e distâncias: **160°00'52"** e **45,43 m** até o vértice **3**, de coordenadas **N 8.154.103,122 m** e **E 622.599,436 m**; deste, segue confrontando com **Rua 06** com os seguintes azimutes e distâncias: **158°40'10"** e **30,17 m** até o vértice **4**, de coordenadas **N 8.154.075,022 m** e **E 622.610,409 m**; deste, segue confrontando com **Equipamento Comunitário Público 03 (Institucional)** com os seguintes azimutes e distâncias: **255°09'32"** e **65,43 m** até o vértice **17**, de coordenadas **N 8.154.058,264 m** e **E 622.547,165 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **356°04'05"** e **0,99 m** até o vértice **18**, de coordenadas **N 8.154.059,247 m** e **E 622.547,098 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **355°03'18"** e **3,17 m** até o vértice **19**, de coordenadas **N 8.154.062,403 m** e **E 622.546,825 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **353°41'14"** e **4,00 m** até o vértice **20**, de coordenadas **N 8.154.066,377 m** e **E 622.546,385 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **352°09'08"** e **4,04 m** até o vértice **21**, de coordenadas **N 8.154.070,383 m** e **E 622.545,833 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **350°39'43"** e **3,77 m** até o vértice **22**, de coordenadas **N 8.154.074,099 m** e **E 622.545,222 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **349°12'19"** e **3,87 m** até o vértice **23**, de coordenadas **N 8.154.077,897 m** e **E 622.544,498 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **347°41'10"** e **4,09 m** até o vértice **24**, de coordenadas **N 8.154.081,896 m** e **E 622.543,625 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **346°12'40"** e **3,64 m** até o vértice **25**, de coordenadas **N 8.154.085,427 m** e **E 622.542,758 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **344°46'09"** e **3,92 m** até o vértice **26**, de coordenadas **N 8.154.089,209 m** e **E 622.541,729 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **343°19'22"** e **3,66 m** até o vértice **27**, de coordenadas **N 8.154.092,714 m** e **E 622.540,678 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: **341°55'27"** e **3,67 m** até o vértice **28**, de coordenadas **N 8.154.096,202 m**

e **E 622.539,540 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $340^{\circ}36'30''$ e 3,22 m até o vértice **29**, de coordenadas **N 8.154.099,244 m** e **E 622.538,469 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $339^{\circ}04'20''$ e 4,82 m até o vértice **30**, de coordenadas **N 8.154.103,750 m** e **E 622.536,746 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $337^{\circ}19'24''$ e 4,34 m até o vértice **31**, de coordenadas **N 8.154.107,755 m** e **E 622.535,073 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $335^{\circ}54'43''$ e 3,05 m até o vértice **32**, de coordenadas **N 8.154.110,543 m** e **E 622.533,826 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $334^{\circ}48'35''$ e 2,72 m até o vértice **33**, de coordenadas **N 8.154.113,005 m** e **E 622.532,668 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $333^{\circ}38'17''$ e 3,42 m até o vértice **34**, de coordenadas **N 8.154.116,069 m** e **E 622.531,150 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $332^{\circ}14'43''$ e 3,88 m até o vértice **35**, de coordenadas **N 8.154.119,501 m** e **E 622.529,344 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $330^{\circ}59'55''$ e 2,65 m até o vértice **36**, de coordenadas **N 8.154.121,821 m** e **E 622.528,058 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $329^{\circ}43'35''$ e 4,01 m até o vértice **37**, de coordenadas **N 8.154.125,287 m** e **E 622.526,034 m**; deste, segue confrontando com **Rua 10** com os seguintes azimutes e distâncias: $328^{\circ}20'18''$ e 3,16 m até o vértice **38**, de coordenadas **N 8.154.127,973 m** e **E 622.524,378 m**; deste, segue confrontando com **Equipamento Comunitário Público 01 (Institucional)** com os seguintes azimutes e distâncias: $73^{\circ}19'09''$ e 62,15 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 8.154.145,811 m** e **E 622.583,910 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.

Montes Claros-MG, 24 de março de 2026.

RT- Antônio Marcos Pereira
RNP: 05732770607

MEMORIAL DESCRITIVO

Identificação: Área Verde, no Bairro Alice Maia, a ser desafetada de categoria de área verde e afetada na categoria de área institucional.

Proprietário: Montes Claros/MG

CNPJ: 22.678.874/0001-35

Área: 4.500,00m²

DESCRIÇÃO

Pela frente com a Avenida Bio Lopes (antiga Avenida Frigonorte), na distância de 90,00 metros; pelo lado esquerdo limitando com a Avenida Escolástica, na distância de 50,00 metros; pelos fundos limitando com a Rua Professora Augusta Vale, na distância de 90,00 metros e pelo lado direito limitando com a Rua Professora Neide Melo Franco, na distância de 50,00 metros. Totalizando uma área total de 4.500,00 m² (Quatro mil e quinhentos metros quadrados).

Montes Claros/MG, 24 de março de 2026.

RT- Antônio Marcos Pereira

RNP: 05732770607

MEMORIAL DESCRITIVO

Identificação: Parte da Avenida Escolástica do Bairro Alice Maia, Montes Claros/MG.

Proprietário: Montes Claros/MG

CNPJ: 22.678.874/0001-35

Área: 205,32m²

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-04-**, de coordenadas **N 8.153.030,276m** e **E 622.200,540m**, situado no remanescente da Avenida Escolástica; deste, segue confrontando com **remanescente da Avenida Escolástica**, com os seguintes azimutes e distâncias: **115°05'03"** e **30,49 m** até o vértice **M-05-**, de coordenadas **N 8.153.017,350m** e **E 622.228,154m**; **114°11'16"** e **24,09m** até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 8.153.007,481m** e **E 622.250,126m**; **152°53'06"** e **2,24m** até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 8.153.005,486m** e **E 622.251,147m**; deste, segue confrontando com **Rua Bio Lopes** com os seguintes azimutes e distâncias: **203°50'47"** e **2,33m** até o vértice **M-07A**, de coordenadas **N 8.153.003,359m** e **E 622.250,207m**; deste, segue confrontando com **Área Verde** com os seguintes azimutes e distâncias: **294°46'20"** e **49,42m** até o vértice **M-02AA-**, de coordenadas **N 8.153.024,067m** e **E 622.205,334m**; deste, segue confrontando com **Parte da Rua Professora Augusta Vale** com os seguintes azimutes e distâncias: **294°46'20"** e **9,37m** até o vértice **M-02A-**, de coordenadas **N 8.153.027,994m** e **E 622.196,824m**; deste, segue confrontando com **Rua Professora Augusta Vale** com os seguintes azimutes e distâncias: **23°53'07"** e **0,88m** até o vértice **M-03-**, de coordenadas **N 8.153.028,798m** e **E 622.197,180m**; deste, segue confrontando com **remanescente da Avenida Escolástica** com os seguintes azimutes e distâncias: **66°14'56"** e **3,67m** até o vértice **M-04-**, de coordenadas **N 8.153.030,276m** e **E 622.200,540m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**.

Montes Claros/MG, 26 de março de 2026.

RT- Antônio Marcos Pereira

RNP: 05732770607

MEMORIAL DESCRITIVO

Identificação: Parte da Rua Professora Augusta Vale do Bairro Alice Maia, Montes Claros/MG.

Proprietário: Montes Claros/MG

CNPJ: 22.678.874/0001-35

Área: 832,41m²

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-02A**, de coordenadas **N 8.153.027,994m** e **E 622.196,824m**, situado no remanescente da Rua Professora Augusta Vale; deste, segue confrontando com **Parte da Avenida Escolástica**, com os seguintes azimutes e distâncias: $114^{\circ}46'20''$ e 9,37 m até o vértice **M-02AA-**, de coordenadas **N 8.153.024,067m** e **E 622.205,334m**; deste, segue confrontando com **Área Verde** com os seguintes azimutes e distâncias: $204^{\circ}04'51''$ e 89,60m até o vértice **M-01AA**, de coordenadas **N 8.152.942,260m** e **E 622.168,773m**; deste, segue confrontando com **Parte da Rua Prof. Neide Melo Franco** com os seguintes azimutes e distâncias: $294^{\circ}10'29''$ e 9,31m até o vértice **M-01A**, de coordenadas **N 8.152.946,072m** e **E 622.160,282m**; deste, segue confrontando com **remanescente da Rua Professora Augusta Vale** com os seguintes azimutes e distâncias: $24^{\circ}10'00''$ e 49,29m até o vértice **M-02-**, de coordenadas **N 8.152.991,040m** e **E 622.180,460m**; $23^{\circ}53'07''$ e 40,41m até o vértice **M-02A-**, de coordenadas **N 8.153.027,994m** e **E 622.196,824m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**.

Montes Claros/MG, 24 de março de 2026.

RT- Antônio Marcos Pereira
RNP: 05732770607

MEMORIAL DESCRITIVO

Identificação: Parte da Rua Professora Neide Melo Franco do Bairro Alice Maia, Montes Claros/MG.

Proprietário: Montes Claros/MG

CNPJ: 22.678.874/0001-35

Área: 611,82m²

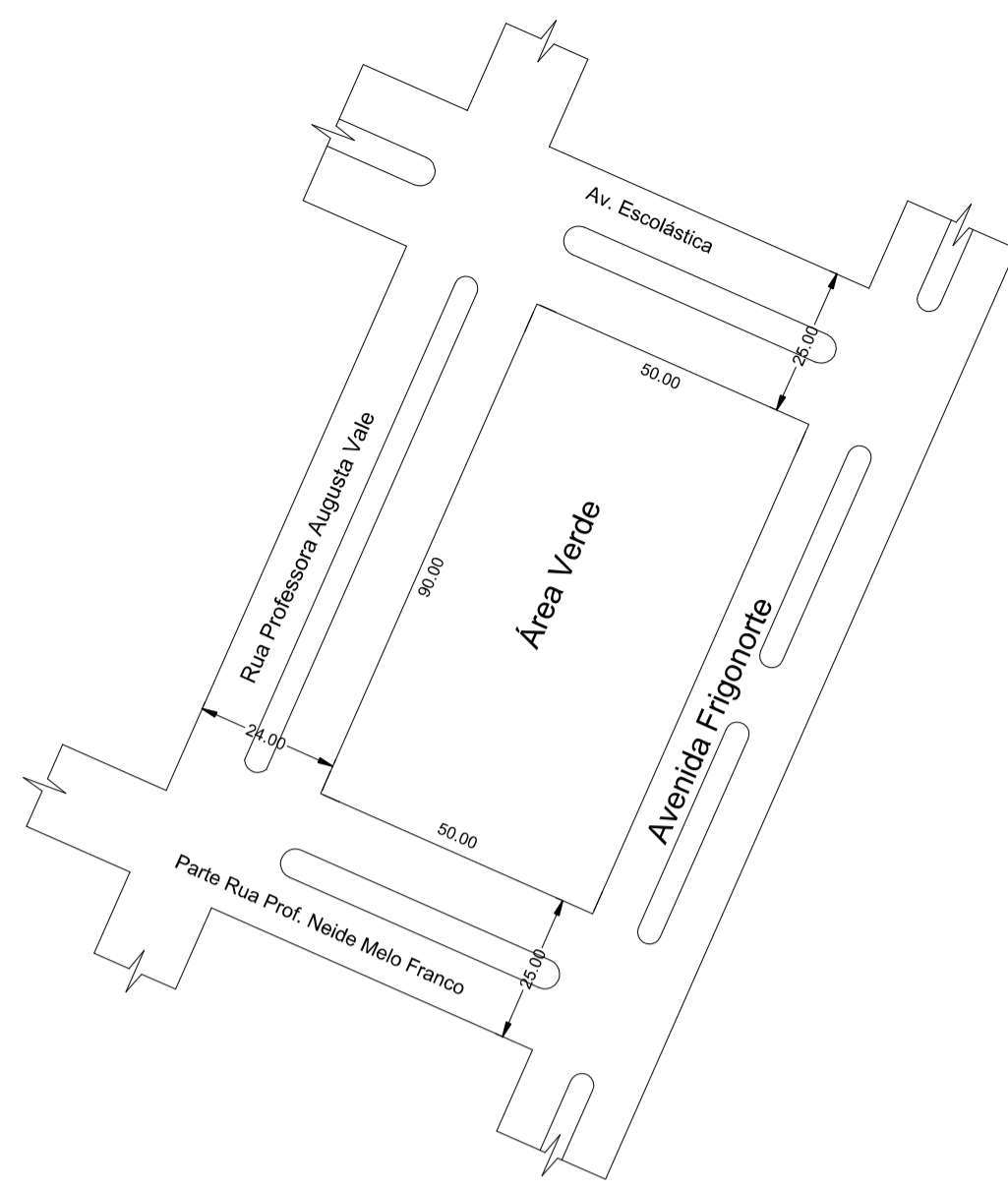
DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01A-**, de coordenadas **N 8.152.946,072m** e **E 622.160,282m**, situado na intersecção da Área Verde, Parte da Rua Professora Augusta Vale e Parte da Rua Professora Neide Melo Franco; deste, segue confrontando com **Parte da Rua Professora Augusta Vale**, com os seguintes azimutes e distâncias: 114°10'29" e 9,31 m até o vértice **M-01AA-**, de coordenadas **N 8.152.942,260m** e **E 622.168,773m**; deste, segue confrontando com **Área Verde** com os seguintes azimutes e distâncias: 114°10'29" e 49,78m até o vértice **-M-08A**, de coordenadas **N 8.152.921,874m** e **E 622.214,189m**; deste, segue confrontando com **Rua Bio Lopes** com os seguintes azimutes e distâncias: 203°50'47" e 8,93m até o vértice **-M-08**, de coordenadas **N 8.152.913,703m** e **E 622.210,577m**; 248°51'21" e 2,08m até o vértice **M-09-**, de coordenadas **N 8.152.912,954m** e **E 622.208,638m**; deste, segue confrontando com **Rua Professora Neide Melo Franco** com os seguintes azimutes e distâncias: 294°10'55" e 55,24m até o vértice **M-10-**, de coordenadas **N 8.152.935,580m** e **E 622.158,250m**; 332°22'25" e 3,11m até o vértice **M-01-**, de coordenadas **N 8.152.938,333m** e **E 622.156,809m**; deste, segue confrontando com **Rua Professora Augusta Vale** com os seguintes azimutes e distâncias: 24°10'00" e 8,48m até o vértice **M-01A-**, de coordenadas **N 8.152.946,072m** e **E 622.160,282m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**.

Montes Claros/MG, 26 de março de 2026.

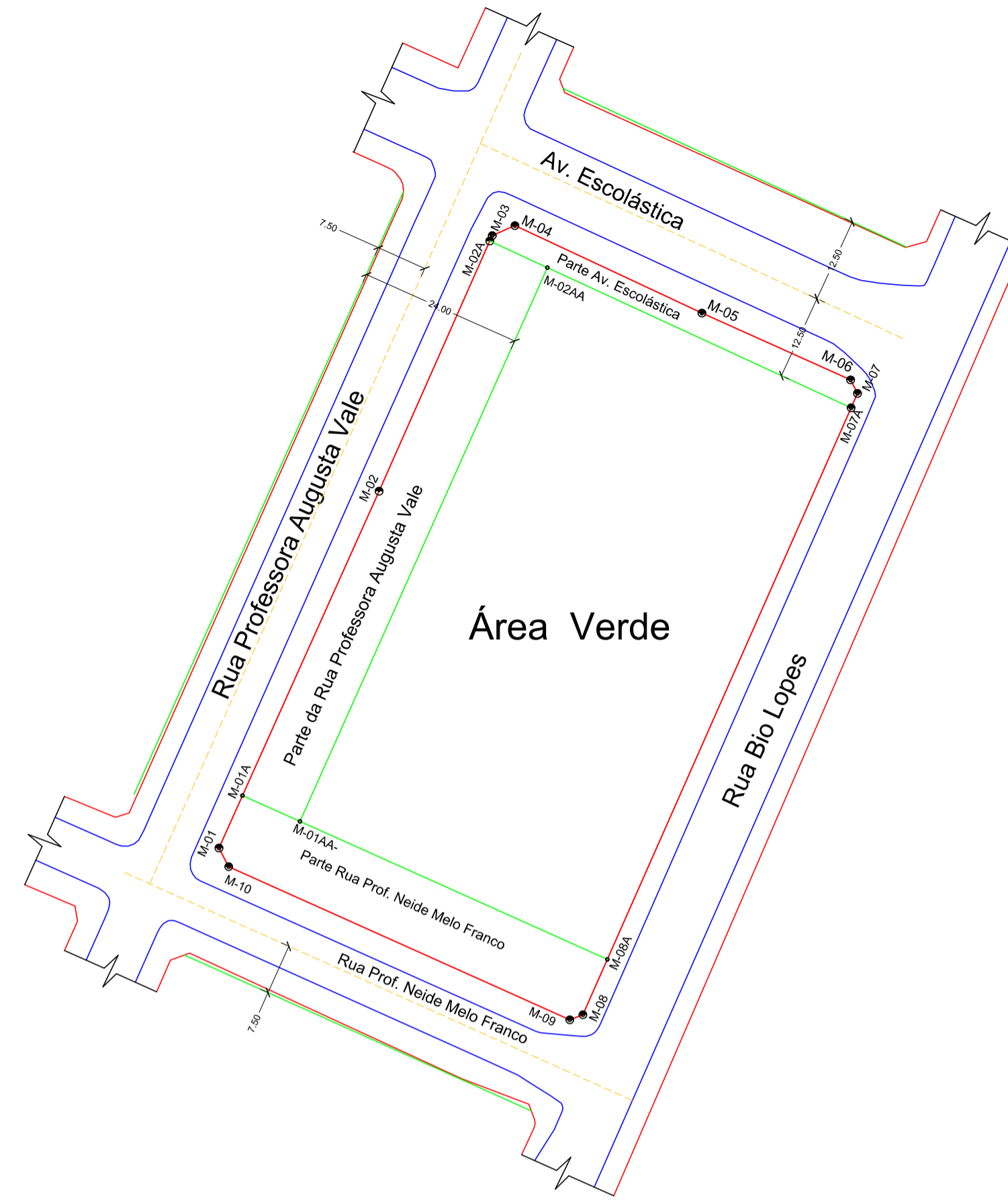
RT- Antônio Marcos Pereira
RNP: 05732770607

1. Situação conforme planta do Bairro Alice Maia
1/1250



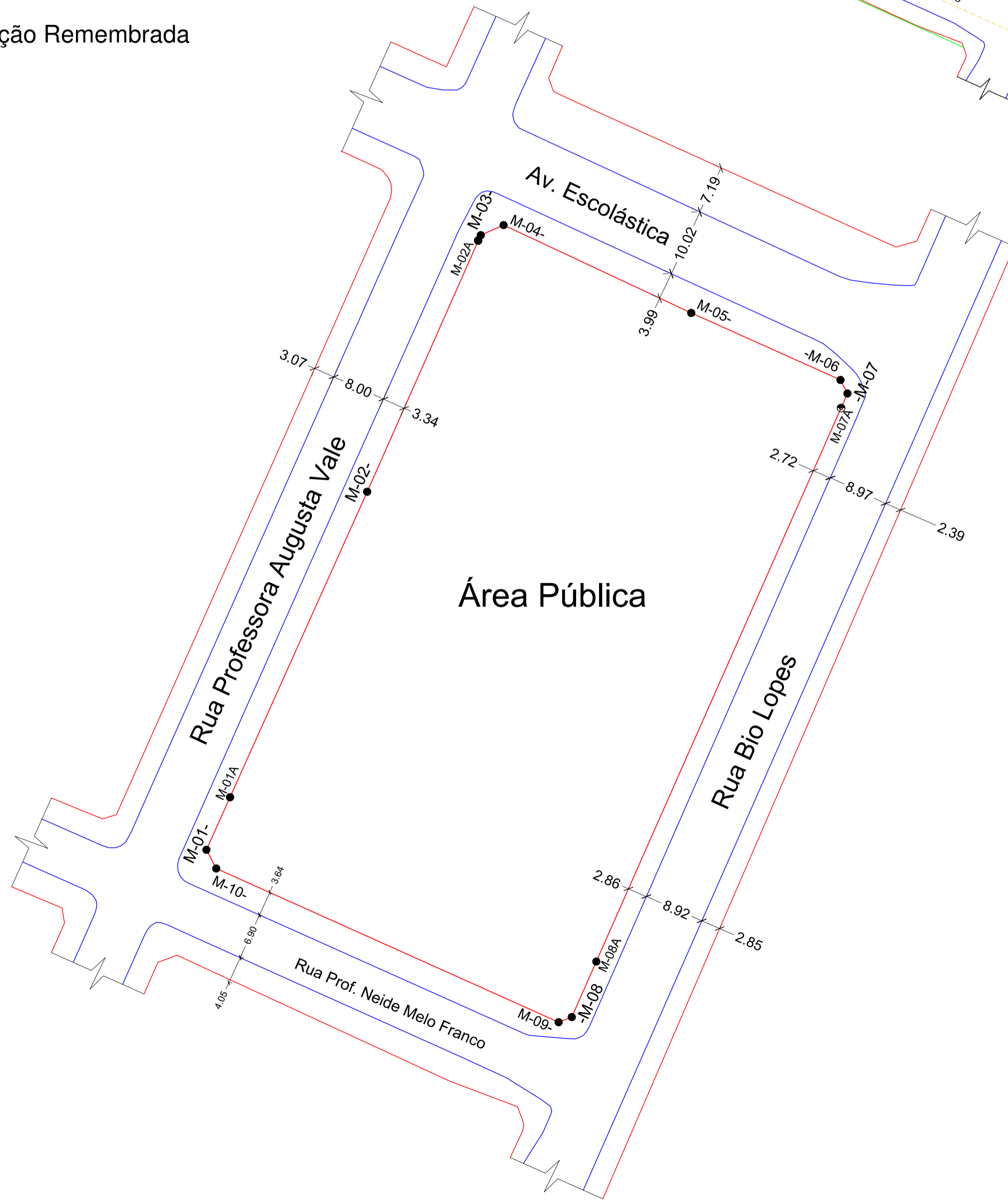
2. Situação demonstrando as áreas públicas e retificação da Área Verde
1/750

1/750



3. Situação Lembrada

1/500



Área Pública

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
M-04 - M-05	115°05'03"	30,49	622228,154	8153017,350	Avenida Escolástica
M-05 - M-06	114°11'16"	24,09	622250,126	8153007,481	Avenida Escolástica
M-06 - M-07	152°53'06"	2,24	622251,147	8153005,486	Avenida Escolástica
M-07 - M-07A	203°50'47"	2,33	622250,207	8153003,359	Rua Bio Lopes
M-07A - M-08A	203°50'47"	89,09	622214,189	8152921,874	Rua Bio Lopes
M-08A - M-08	203°50'47"	8,93	622210,577	8152913,703	Rua Bio Lopes
M-08 - M-09	248°51'21"	2,08	622208,638	8152912,954	Rua Bio Lopes
M-09 - M-10	294°10'55"	55,24	622158,250	8152935,580	Rua Professora Neide Melo Franco
M-10 - M-01	332°22'25"	3,11	622156,809	8152938,333	Rua Professora Neide Melo Franco
M-01 - M-01A	24°10'00"	8,48	622160,282	8152946,072	Rua Professora Augusta Vale
M-01A - M-02	24°10'00"	49,29	622180,460	8152991,040	Rua Professora Augusta Vale
M-02 - M-02A	23°53'07"	40,41	622196,824	8153027,994	Rua Professora Augusta Vale
M-02A - M-03	23°53'07"	0,88	622197,180	8153028,798	Rua Professora Augusta Vale
M-03 - M-04	66°14'56"	3,67	622200,540	8153030,276	Avenida Escolástica
Área m2.		Perímetro m.			
6081,040		320,32			

AREA VERDE

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
M-02AA - M-07A	114°46'20"	49,42	622250,207	8153003,359	Parte da Av. Escolástica
M-07A - M-08A	203°50'47"	89,09	622214,189	8152921,874	Rua Bio Lopes
M-08A - M-01AA	294°10'29"	49,78	622168,773	8152942,260	Parte da Rua Professora Neide Melo Franco
M-01AA - M-02AA	24°04'51"	89,60	622205,334	8153024,067	Parte da Rua Professora Augusta Vale
Área m2.		Perímetro m.			
4431,49		277,90			

AV. ESCOLASTICA

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
M-04 - M-05	115°05'03"	30,49	622228,154	8153017,350	remanescente da Avenida Escolástica
M-05 - M-06	114°11'16"	24,09	622250,126	8153007,481	remanescente da Avenida Escolástica
M-06 - M-07	152°53'06"	2,24	622251,147	8153005,486	remanescente da Avenida Escolástica
M-07 - M-07A	203°50'47"	2,33	622250,207	8153003,359	Rua Bio Lopes
M-07A - M-02AA	294°46'20"	49,42	622205,334	8153024,067	Área Verde
M-02AA - M-02A	294°46'20"	9,37	622196,824	8153027,994	Parte da Rua Professora Augusta Vale
M-02A - M-03	23°53'07"	0,88	622197,180	8153028,798	Rua Professora Augusta Vale
M-03 - M-04	66°14'56"	3,67	622200,540	8153030,276	remanescente da Avenida Escolástica
Área m2.		Perímetro m.			
205,320		122,49			

Parte da Rua Professora Augusta Vale

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
M-02A - M-02AA	114°46'20"	9,37	622205,334	8153024,067	Parte da Avenida Escolástica
M-02AA - M-01AA	204°04'51"	89,60	622168,773	8152942,260	Área Verde
M-01AA - M-01A	294°10'29"	9,31	622160,282	8152946,072	Parte da Rua Prof. Neide Melo Franco
M-01A - M-02	24°10'00"	49,29	622180,460	8152991,040	remanescente da Rua Professora Augusta Vale
M-02 - M-02A	23°53'07"	40,41	622196,824	8153027,994	remanescente da Rua Professora Augusta Vale
Área m2.		Perímetro m.			
832,405		197,99			

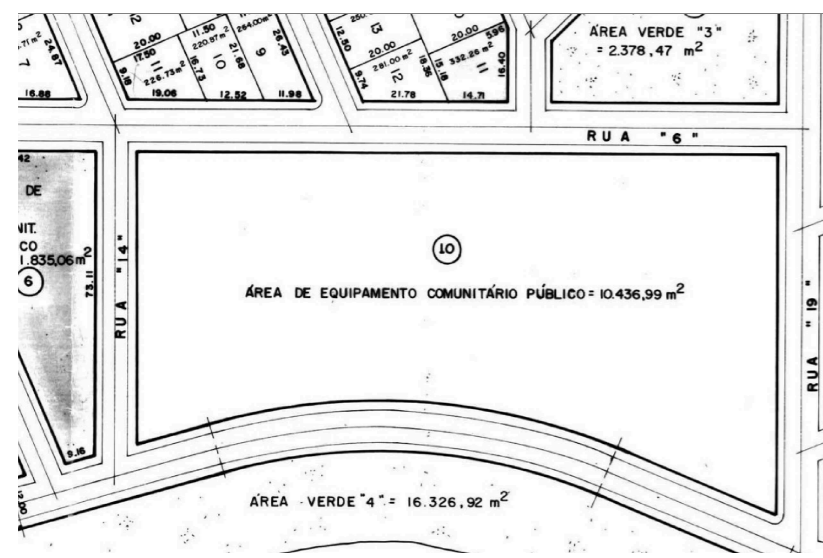
Parte da Rua Professora Neide Melo Franco

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
M-01A - M-01AA	114°10'29"	9,31	622168,773	8152942,260	Parte da Rua Professora Augusta Vale
M-01AA - M-08A	114°10'29"	49,78	622214,189	8152921,874	Área Verde
M-08A - M-08	203°50'47"	8,93	622210,577	8152913,703	Rua Bio Lopes
M-08 - M-09	248°51'21"	2,08	622208,638	8152912,954	Rua Bio Lopes
M-09 - M-10	294°10'55"	55,24	622158,250	8152935,580	Rua Professora Neide Melo Franco
M-10 - M-01	332°22'25"	3,11	622156,809	8152938,333	Rua Professora Neide Melo Franco
M-01 - M-01A	24°10'00"	8,48	622160,282	8152946,072	Rua Professora Augusta Vale
Área m2.		Perímetro m.			
611,825		136,93			

Observação: Avenida Frigonorte passou a se chamar Rua Bio Lopes - Lei 1133 de 10 de novembro de 1977

<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS</p> <p>Prefeito: Guilherme Augusto Guimarães de Oliveira. Administração: 2025-2028 Vice-prefeito: Otávio Batista Rocha Machado.</p> <p>SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E PLANEJAMENTO URBANO Vanderlino José da Silveira</p>		
<p>Identificação: Origem da área ocupada pela Escola Estadual Benjamin Versiani dos Anjos Rua Bio Lopes, nº 733, Alice Maia - Montes Claros/MG</p>		
<p>Legenda:</p> <ul style="list-style-type: none"> Muro existente Meio-fio existente Limite com via pública conforme eixo da via existente Eixo da via existente 		
<p>1. Situação conforme planta do Bairro Alice Maia</p> <p>Área Verde: 4.500,00m² Ruas e Avenidas: -</p>	<p>2. Situação demonstrando as áreas públicas e retificação da Área Verde</p> <p>Área Verde: 4.431,49m² Parte da Avenida Escolástica: 205,32m² Parte da Rua Prof. Augusta Vale: 832,405m² Parte da Rua Prof. Neide Melo Franco: 611,825m² 6.081,04m²</p>	<p>3. Situação Lembrada</p> <p>Área Pública: 6.081,04m²</p>
<p>Responsável Legal</p> <p>Vanderlino J. Silveira Secretário Municipal da Secretaria de Infraestrutura e Planejamento Urbano</p>	<p>RT</p> <p>RT: Anselmo Marcos Pereira Técnico em Agrimensura RNP: RNP: 6573277667 Direção e Assessoramento Intermediário - DAI II</p>	
<p>Data: Março 2026</p>	<p>Escala: Indicadas</p>	<p>Revisão: 01</p>

1. Planta Loteamento Floresta Aprovado em 10/04/1982



Situação retificada

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
1-2	160°00'52"	33,98	622583,910	8154145,811	Rua 06
2-3	160°00'52"	45,43	622599,436	8154103,122	Rua 06
3-4	158°40'10"	30,17	622610,409	8154075,022	Rua 06
4-5	158°40'10"	43,33	622626,169	8154034,662	Rua 06
5-6	248°44'48"	85,82	622546,190	8154003,555	Rua 19
6-7	1°49'18"	0,82	622546,216	8154004,372	Rua 10
7-8	1°49'18"	4,70	622546,366	8154009,075	Rua 10
8-9	1°49'18"	5,98	622546,556	8154015,050	Rua 10
9-10	1°49'18"	5,96	622546,745	8154021,006	Rua 10
10-11	1°49'18"	6,43	622546,949	8154027,432	Rua 10
11-12	1°49'18"	8,06	622547,206	8154035,486	Rua 10
12-13	1°49'18"	6,98	622547,427	8154042,459	Rua 10
13-14	1°33'49"	2,95	622547,508	8154045,410	Rua 10
14-15	359°35'03"	7,13	622547,458	8154052,540	Rua 10
15-16	357°21'00"	4,58	622547,245	8154057,111	Rua 10
16-17	356°04'05"	1,16	622547,165	8154058,264	Rua 10
17-18	356°04'05"	0,99	622547,098	8154059,247	Rua 10
18-19	355°03'18"	3,17	622546,825	8154062,403	Rua 10
19-20	353°41'14"	4,00	622546,385	8154066,377	Rua 10
20-21	352°09'08"	4,04	622545,833	8154070,383	Rua 10
21-22	350°39'43"	3,77	622545,222	8154074,099	Rua 10
22-23	349°12'19"	3,87	622544,498	8154077,897	Rua 10
23-24	347°11'10"	4,09	622543,625	8154081,896	Rua 10
24-25	345°12'40"	3,64	622542,758	8154085,427	Rua 10
25-26	344°46'09"	3,92	622541,729	8154089,209	Rua 10
26-27	343°19'22"	3,66	622540,678	8154092,714	Rua 10
27-28	341°55'27"	3,67	622539,540	8154096,202	Rua 10
28-29	340°36'30"	3,22	622538,469	8154099,244	Rua 10
29-30	339°04'20"	4,82	622536,746	8154103,750	Rua 10
30-31	337°19'24"	4,34	622535,073	8154107,755	Rua 10
31-32	335°54'43"	3,05	622533,668	8154110,543	Rua 10
32-33	334°48'35"	3,42	622531,150	8154116,009	Rua 10
33-34	333°38'17"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
34-35	332°14'43"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
35-36	330°59'55"	2,65	622528,058	8154121,821	Rua 10
36-37	329°43'35"	4,01	622526,034	8154125,267	Rua 10
37-38	328°20'18"	3,16	622524,378	8154127,973	Rua 10
38-39	326°20'18"	0,11	622524,323	8154128,062	Rua 10
39-40	327°26'00"	1,48	622523,525	8154129,311	Rua 10
40-41	326°36'11"	2,87	622521,947	8154131,705	Rua 10
41-42	325°19'57"	3,79	622519,791	8154134,822	Rua 10
42-43	323°57'01"	3,45	622517,759	8154137,614	Rua 10
43-44	324°05'19"	16,33	622508,183	8154150,838	Rua 10
44-1	67°58'20"	69,49	622572,603	8154176,902	Rua 14

Área m²	Perímetro m.
1970,615	192,75

Equipamento Comunitário Público 01

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
1-2	160°00'52"	33,98	622583,910	8154145,811	Rua 06
2-3	160°00'52"	45,43	622599,436	8154103,122	Rua 06
3-4	158°40'10"	30,17	622610,409	8154075,022	Rua 06
4-5	158°40'10"	43,33	622626,169	8154034,662	Rua 10
5-6	248°44'48"	85,82	622546,190	8154003,555	Rua 10
6-7	1°49'18"	0,82	622546,216	8154004,372	Rua 10
7-8	1°49'18"	4,70	622546,366	8154009,075	Rua 10
8-9	1°49'18"	5,98	622546,556	8154015,050	Rua 10
9-10	1°49'18"	5,96	622546,745	8154021,006	Rua 10
10-11	1°49'18"	6,43	622546,949	8154027,432	Rua 10
11-12	1°49'18"	8,06	622547,206	8154035,486	Rua 10
12-13	1°49'18"	6,98	622547,427	8154042,459	Rua 10
13-14	1°33'49"	2,95	622547,508	8154045,410	Rua 10
14-15	359°35'03"	7,13	622547,458	8154052,540	Rua 10
15-16	357°21'00"	4,58	622547,245	8154057,111	Rua 10
16-17	356°04'05"	1,16	622547,165	8154058,264	Rua 10
17-18	356°04'05"	0,99	622547,098	8154059,247	Rua 10
18-19	355°03'18"	3,17	622546,825	8154062,403	Rua 10
19-20	353°41'14"	4,00	622546,385	8154066,377	Rua 10
20-21	352°09'08"	4,04	622545,833	8154070,383	Rua 10
21-22	350°39'43"	3,77	622545,222	8154074,099	Rua 10
22-23	349°12'19"	3,87	622544,498	8154077,897	Rua 10
23-24	347°11'10"	4,09	622543,625	8154081,896	Rua 10
24-25	345°12'40"	3,64	622542,758	8154085,427	Rua 10
25-26	344°46'09"	3,92	622541,729	8154089,209	Rua 10
26-27	343°19'22"	3,66	622540,678	8154092,714	Rua 10
27-28	341°55'27"	3,67	622539,540	8154096,202	Rua 10
28-29	340°36'30"	3,22	622538,469	8154099,244	Rua 10
29-30	339°04'20"	4,82	622536,746	8154103,750	Rua 10
30-31	337°19'24"	4,34	622535,073	8154107,755	Rua 10
31-32	335°54'43"	3,05	622533,668	8154110,543	Rua 10
32-33	334°48'35"	3,42	622531,150	8154116,009	Rua 10
33-34	333°38'17"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
34-35	332°14'43"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
35-36	330°59'55"	2,65	622528,058	8154121,821	Rua 10
36-37	329°43'35"	4,01	622526,034	8154125,267	Rua 10
37-38	328°20'18"	3,16	622524,378	8154127,973	Rua 10
38-2	73°19'09"	62,15	622583,910	8154145,811	Equipamento Comunitário Público 01 (Institucional)

Área m²	Perímetro m.
1970,615	192,75

Equipamento Comunitário Público 02

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
1-2	160°00'52"	33,98	622583,910	8154145,811	Rua 06
2-3	160°00'52"	45,43	622599,436	8154103,122	Rua 06
3-4	158°40'10"	30,17	622610,409	8154075,022	Rua 06
4-17	252°09'52"	69,43	622547,105	8154058,264	Equipamento Comunitário Público 02 (Institucional)
17-18	356°04'05"	0,99	622547,098	8154059,247	Rua 10
18-19	355°03'18"	3,17	622546,825	8154062,403	Rua 10
19-20	353°41'14"	4,00	622546,385	8154066,377	Rua 10
20-21	352°09'08"	4,04	622545,833	8154070,383	Rua 10
21-22	350°39'43"	3,77	622545,222	8154074,099	Rua 10
22-23	349°12'19"	3,87	622544,498	8154077,897	Rua 10
23-24	347°11'10"	4,09	622543,625	8154081,896	Rua 10
24-25	345°12'40"	3,64	622542,758	8154085,427	Rua 10
25-26	344°46'09"	3,92	622541,729	8154089,209	Rua 10
26-27	343°19'22"	3,66	622540,678	8154092,714	Rua 10
27-28	341°55'27"	3,67	622539,540	8154096,202	Rua 10
28-29	340°36'30"	3,22	622538,469	8154099,244	Rua 10
29-30	339°04'20"	4,82	622536,746	8154103,750	Rua 10
30-31	337°19'24"	4,34	622535,073	8154107,755	Rua 10
31-32	335°54'43"	3,05	622533,668	8154110,543	Rua 10
32-33	334°48'35"	3,42	622531,150	8154116,009	Rua 10
33-34	333°38'17"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
34-35	332°14'43"	3,88	622529,344	8154119,501	Rua 10
35-36	330°59'55"	2,65	622528,058	8154121,821	Rua 10
36-37	329°43'35"	4,01	622526,034	8154125,267	Rua 10
37-38	328°20'18"	3,16	622524,378	8154127,973	Rua 10
38-2	73°19'09"	62,15	622583,910	8154145,811	Equipamento Comunitário Público 02 (Institucional)

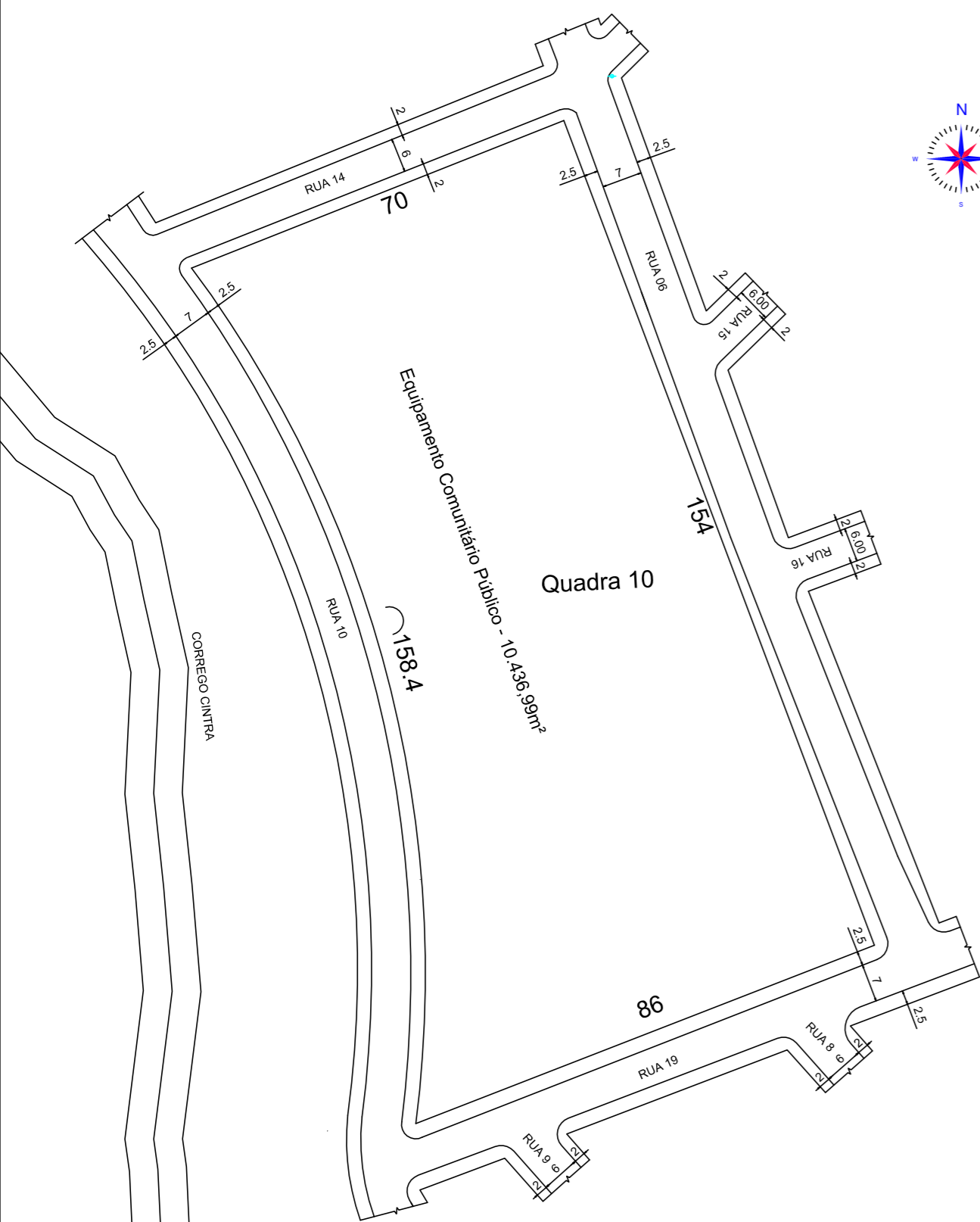
Área m²	Perímetro m.
4500,000	277,25

Equipamento Comunitário Público 03

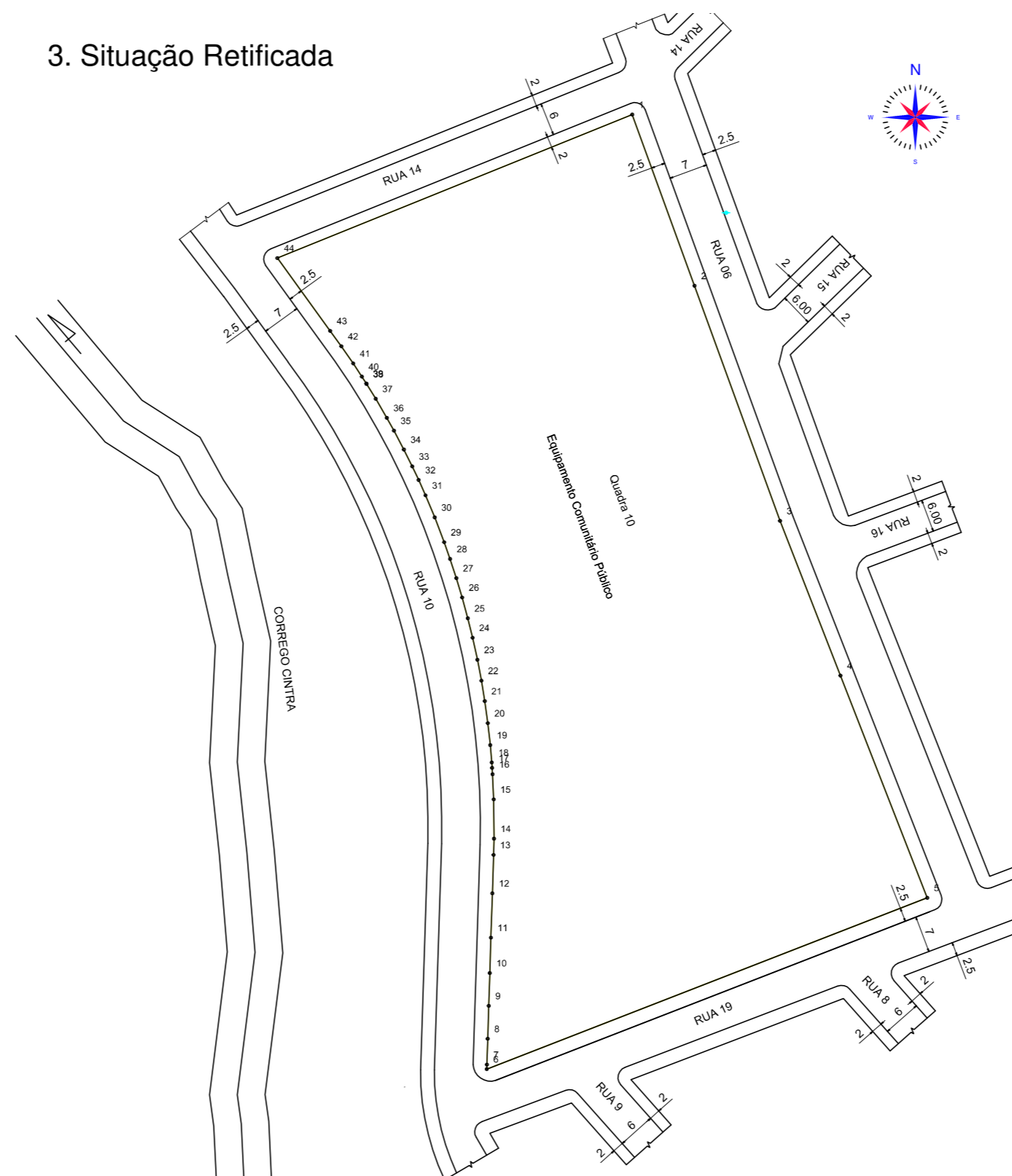
Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias					
Ponto	Azimute	Distância(m)	X(m)	Y(m)	Confrontante
4-5	158°40'10"	43,33	622626,169	8154034,662	Rua 06
5-6	248°44'48"	85,82	622546,190	8154003,555	Rua 19
6-7	1°49'18"	0,82	622546,216	8154004,372	Rua 10
7-8	1°49'18"	4,70	622546,366	8154009,075	Rua 10
8-9	1°49'18"	5,98	622546,556	8154015,050	Rua 10
9-10	1°49'18"	5,96	622546,745	8154021,006	Rua 10
10-11	1°49'18"	6,43	622546,949	8154027,432	Rua 10
11-12	1°49'18"	8,06	622547,206	8154035,486	Rua 10
12-13	1°49'18"	6,98	622547,427	8154042,459	Rua 10
13-14	1°33'49"	2,95	622547,508	8154045,410	Rua 10
14-15	359°35'03"	7,13	622547,458	8154052,540	Rua 10
15-16	357°21'00"	4,58	622547,245	8154057,111	Rua 10
16-17	356°04'05"	1,16	622547,165	8154058,264	Rua 10
17-4	73°19'09"	62,15	622610,409	8154075,022	Equipamento Comunitário Público 03 (Institucional)

Área m²	Perímetro m.
3564,099	249,31

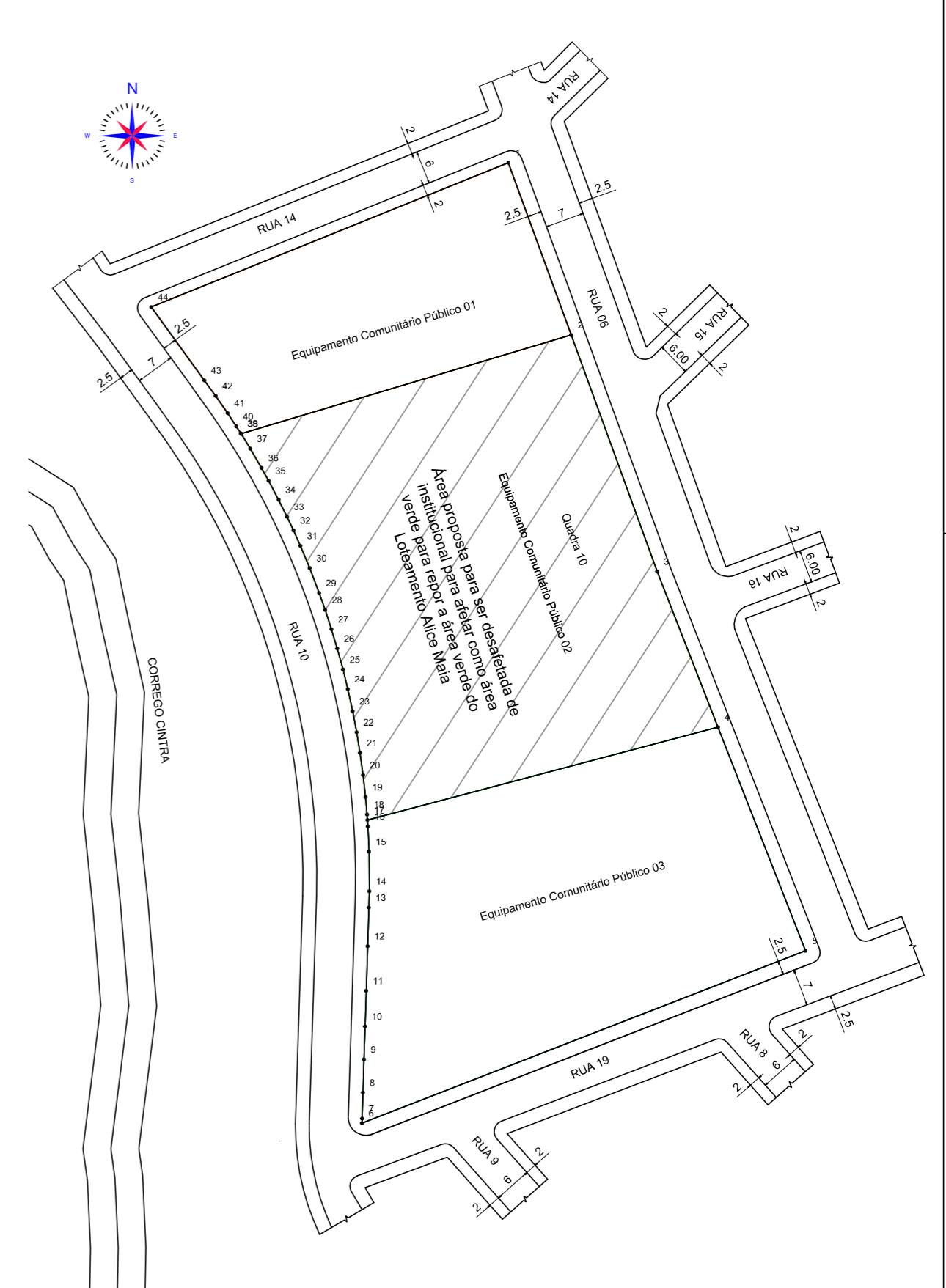
2. Situação Inserção de Limites conforme reconstituição digital da planta aprovada



3. Situação Retificada



4. Situação Desdobro - Identificação do Equipamento Comunitário Público 02



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS	
Prefeito: Guilherme Augusto Guimarães de Oliveira. Vice-prefeito: Otávio Batista Rocha Machado.	Administração: 2025-2028
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E PLANEJAMENTO URBANO Vanderlino José da Silveira	
Identificação: Equipamento Comunitário Público da Quadra 10 do Loteamento Floresta - Montes Claros/MG.	
Proprietário: Município de Montes Claros / MG CNPJ: 22.678.874/0001-35 Matrícula: 19723 - 2º RIMC	
Áreas: 1. Planta Loteamento Floresta Aprovado em 10/04/1982: - 10.436,99m² 2. Situação Inserção de Limites conforme reconstituição digital da planta aprovada: - 10.436,99m² 3. Situação Retificada: - 10.034,675m²	Representante Legal
4. Situação Desdobro	Vanderlino J. Silveira Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano
Identificação do Equipamento Comunitário Público 01 - 1.970,615m² Identificação do Equipamento Comunitário Público 02 - 4.500,000m² Identificação do Equipamento Comunitário Público 03 - 3.564,059m² 10.034,675m²	RT.
Antônio Marcos Pereira Técnico em Agrimensura RNP: 05732770607 Direção e Assessoramento Intermediário - DAI-II	
Data: Março 2026	Revisão: 01



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 84CA-F39B-FB4A-E178

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ ANTÔNIO MARCOS PEREIRA (CPF 057.XXX.XXX-07) em 30/03/2026 13:46:28 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://montesclaros.1doc.com.br/verificacao/84CA-F39B-FB4A-E178>