



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 3202

**Presidente da Mesa Diretora:** Carlos Welth Pimenta de Figueiredo

**Espécie:** Projeto de Lei

**Categoria:** Imóveis

**Autoria:** José Hélio Guimarães de Carvalho

**Data:** 18/10/1990

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 63/1990. Estabelece normas para a venda de terrenos do município e/ou materiais de construção, às famílias de baixa renda.

**Controle Interno – Caixa:** 12.1      **Posição:** 13      **Número de folhas:** 09

---

Espécie: PL  
Categoria: Imóveis  
U: 12.1  
Ordem: 13  
nº fls: 04

## Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº

63/90

Autor: Vereador José Hélio Guimarães

Assunto:

Estabelecendo normas para a venda de terrenos  
e/ou materiais de construção para as famílias  
de baixa renda.

Caixa

### MOVIMENTO

- 1 Recebido em 18.10.90
- 2 À Com. de Leg. e Justiça em 18.10.90
- 3 Aprovado em 1ª D. - 23.10.90.
- 4 Aprovado em 2ª discussão,
- 5 com emendas - 25.10.90
- 6 à Com. de Redação - 25.10.90.
- 7 Aprovado em 3ª D. - 30.10.90.
- 8 À sanção - 30.10.90.
- 9 Arquivado -
- 10



# Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº \_\_\_\_\_

Estabele normas para a venda de terrenos e/ou materiais de construção para as famílias de baixa renda.

A Câmara Municipal de Montes Claros (MG) aprova e eu sanciono a seguinte Lei :

Art. 1º - A venda de terrenos por parte da Prefeitura Municipal de Montes Claros, às pessoas de baixa renda, somente se efetivará mediante a comprovação prévia, pelo interessado adquirente, das seguintes condições :

1. que possui residência fixa neste Município há mais de cinco anos ;
2. que não é proprietário de qualquer imóvel ;
3. que é chefe ou arrimo de família ;
4. comprovação de renda familiar e do número de dependentes ;
5. inscrição no Programa de Habitação da Secretaria Municipal de Ação Social.

Art. 2º - Fica vedada a venda, pela Prefeitura, de imóvel sobre o qual existe qualquer pendência que impossibilite a Municipalidade de transferir, de imediato, a posse e domínio do mesmo ao seu adquirente, mediante escritura definitiva de compra e venda.

Art. 3º - Os idosos e os deficientes físicos terão prioridade para a aquisição dos imóveis de que trata esta Lei.

Art. 4º - As normas constantes da presente Lei aplicam-se, no que couber, aos financiamentos, pela Prefeitura, de materiais de construção para as pessoas de baixa renda.

Art. 5º - Os nomes dos interessados adquirentes serão selecionados, mediante julgamento de três comissões a serem constituídas, sendo uma pela Secretaria Municipal de Ação Social, uma pela Câmara Municipal e uma pela Pastoral Social de Igreja.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário.  
Sala das sessões, 18 de outubro de 1990.

Vereador José Hélio Guimarães



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE Legislação  
& Justiça  
EM 15 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

A maioria e legal  
e const. da constit  
sem prejuízo  
é legal e constitucional.  
Tarciso Macedo  
[Signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
APROVADO EM 3ª DISCUSSÃO POR  
EM 30 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
À SANÇÃO  
EM 30 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
APROVADO EM 1ª DISCUSSÃO POR  
unanimidade do presente  
EM 23 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
APROVADO EM 1ª DISCUSSÃO POR  
sem emenda  
EM 25 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE Orçamento  
EM 25 DE outubro DE 1970  
[Signature]  
PRESIDENTE

sem da maioria  
sem  
[Signature]



## Câmara Municipal de Montes Claros

EMENDA MODIFICATIVA AO PROJETO QUE ESTABELECE NORMAS PARA A VENDADE TERRENOS E/OU MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA.

O Vereador infra-assinado, na forma regimental , apresenta a seguinte emenda ao projeto-de-lei em referência :

*RESERVADA*  
EMENDA - que seja reduzido de cinco (05)anos para dois anos e seis meses o prazo previsto no inciso **1**, do Art. 1º do projeto .

Sala das sessões, 23 de outubro de 1990.

Vereador Gilman Ribeiro dos Santos





**CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS**  
 A COMISSÃO DE Legislação  
e Justiça  
 EM 13 DE outubro DE 1990  
 \_\_\_\_\_  
 PRESIDENTE

Austing e' legal  
*(Signature)*

A unificam e legal  
 e Conf. unim  
 Jan. 1996  
 E' legal e constitucional  
 Fernando Macêdo



## Câmara Municipal de Montes Claros

Emendas ao projeto-de-lei que estabelece normas para a venda de terrenos e/ou materiais de construção para as famílias de baixa renda.

*REJEITADA*  
EMENDA UM - que seja reduzido de cinco (05) para três (03) anos o prazo previsto no inciso **1**, do Art. 1º do projeto ;

*APROVADA*  
EMENDA DOIS - que sejam suprimidos do Art. 2º os termos: "de imediato"

EMENDA TRES - que se dê ao Art. 5º o seguinte teor :

" Art. 5º - Os nomes dos interessados adquirentes serão selecionados, mediante julgamento de uma comissão a ser constituída por um representante do Executivo Municipal, um do Legislativo e um da Associação Regional de Engenheiros e Arquitetos - AREA . "

*Prejudicado*  
Sala das sessões, 23 de outubro de 1990.

Vereador José Correa Machado

**CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS**  
 A COMISSÃO DE Legislação  
 e Justiça  
 EM 23 DE outubro DE 1990  
 \_\_\_\_\_  
 PRESIDENTE

A mestizagem é  
 legal

A união é legal  
 e constitucional

João Henrique

É legal e constitucional  
 Fernando Macedo





# Câmara Municipal de Montes Claros

*APROVADA*

EMENDA MODIFICATIVA AO PROJETO QUE ESTABELECE NORMAS PARA A VENDA DE TERRENOS E/OU MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO PARA FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA.

O Vereador infra-assinado, na forma regimental, apresenta a seguinte emenda ao projeto-de-lei em referência :

EMENDA - Que se dê ao Artigo 5º o seguinte teor :

" Art. 5º - Os nomes dos interessados adquirentes serão selecionados a partir de critérios estabelecidos por uma Comissão formada por dois representantes da Secretaria Municipal de Ação Social, um representante da Câmara Municipal, um da Pastoral Social da Igreja e um da Ordem dos Ministros Evangélicos do Brasil- Subseção de Montes Claros. "

Sala das sessões, 23 de outubro de 1990.

Vereador Benedito Paula Said

**CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS**  
 A COMISSÃO DE *Legislação*  
 EM 23 DE *setembro* DE 19 *90*  
 \_\_\_\_\_  
 PRESIDENTE

*A metragem e' legal*  
*Carly*

*A conformar a lei*  
*e a constituição.*

*Faço cumprir a*  
*lei legal e constitucional.*  
*Vanildo Macedo*