



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

FLASH

3227

Presidente da Mesa Diretora: Cláudio Avelino Pereira

Espécie: Projeto de Lei

Categoria: Imóveis

Autoria: Executivo Municipal

Data: 30/01/1992

Descrição Sumária: PROJETO DE LEI Nº 01/1992. Autoriza o Poder Executivo a fazer doação de terreno à Associação de Moradores do Bairro Alterosa, com área de 1.894,00 m², para a construção de sua sede e uma quadra poliesportiva. (Referente à Lei nº 2.012, de 06/02/1992).

Controle Interno – Caixa: 12.1 **Posição:** 38 **Número de folhas:** 18

Especial: PL
Categoria: Imóveis
Cr: 12.1
Ordem: 38
nº fls: 15



Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº

01/92

Autor: Prefeito Municipal

Assunto:

Autorizando o Executivo a fazer doação de terreno
à Associação de Moradores do Bairro Alterosa, pa-
ra a construção de sua sede e uma quadra polies-
portiva.

Caixa

MOVIMENTO

- 1 Recebido em 30.01.92
- 2 À Com. de Leg. e Justiça em 30.01.92
- 3 Aprovado em Câmara - 04.02.92
- 4 Sancionado - 04.02.92
- 5 Arquivado - 12
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS - M. G.

Em, 24 de janeiro

de 19 92.

Of. N.º : ATC/CJ - 013/92
Assunto : Encaminha Projeto de Lei
Serviço : Consultoria Jurídica.

Senhor Presidente:

30 01.92

O Projeto de Lei que ora submentemos a apre-
ciação dos ilustres representantes desta Casa Legislativa,
visa autorizar o Executivo a proceder doação de área de ter-
reno à Associação de Moradores do Bairro Alterosa do Municí-
pio de Montes Claros e sua elaboração e aprovação propicia-
rá à Associação mecanismos de levar à implementação a edifi-
cação de sua sede.

Trata-se a área em questão de terreno me-
dindo 1.884 metros quadrados, situado no Bairro Maracanã II
onde, além da sede, será construída uma quadra poliesportiva.

Dentre algumas das inúmeras vantagens des-
ta doação destaca-se o fato de se dotar o Bairro Alterosa de
um local onde a comunidade possa convergir suas atividades
sociais e promoções, contribuindo-se, assim, de forma irre-
futável para o desenvolvimento sócio-cultural dos seus mora-
dores.

Certos da relevância e cientes do grande al-
cance desta matéria, esperamos que os dignos representantes
desta Casa dispensem a necessária atenção e apoio ao Proje-
to de Lei ora apresentado, aprovando-o, sem quaisquer restri-
ções.

Na oportunidade reiteramos a V.Exa., e a
seus dignos pares, protestos de apreço e elevada considera-
ção.

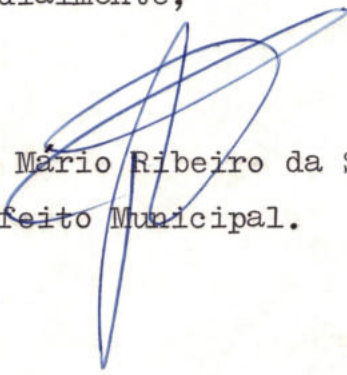


PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS – M. G.

Em, 24 de janeiro de 1992.

Of. N.º : ATC/CJ - 013/92
Assunto : Encaminha Projeto de Lei
Serviço : Consultoria Jurídica.

Cordialmente,


Dr. Mario Ribeiro da Silveira
Prefeito Municipal.



Exmo. Sr.,

Dr. Cláudio Avelino Pereira

MD. Presidente do Legislativo Municipal



PREFEITURA DE MONTES CLAROS

Av. Cula Mangabeira, 211 - 39.400 - Montes Claros - MG.



PROJETO DE LEI NÚMERO _____, DE 24 DE JANEIRO DE 1.992.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A FAZER DOAÇÃO DE ÁREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO À ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO ALTEROSA.

A Câmara Municipal de Montes Claros(MG) por seus representantes, aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a efetuar doação à Associação de Moradores do Bairro Alterosa de área de terreno medindo 1.894,00 metros quadrados, situada no Bairro Maracanã II, neste município.

Artigo 2º - A área de terreno a que faz referência o artigo 1º desta Lei, que possui caráter institucional, tem a seguinte descrição:

"Partindo da intercessão dos alinhamentos da Rua Cruzeiro e Rua Dez, segue por este numa distância de 5,00 metros; daí deflete à direita, segue numa distância de 81,57 metros; daí deflete à direita, segue numa distância de 67,85 metros; daí deflete à direita, segue pelo alinhamento da Rua Cruzeiro, numa distância de 52,00 metros, culminando no ponto que originou esta descrição."

Artigo 3º - Será edificado na área de terreno, objeto de doação desta Lei, a sede da Associação de Moradores do Bairro Alterosa e ainda uma quadra poliesportiva.

Artigo 4º - O prazo de reversão automática ao município, em se verificando o não cumprimento da finalidade mencionada no artigo anterior, é de 03 (três) anos,



PREFEITURA DE MONTES CLAROS

Av. Cula Mangabeira, 211 - 39.400 - Montes Claros - MG.



fl. 02

a partir da data da lavratura da escritura pública de doação.

Artigo 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Artigo 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Mando, portanto, a todas autoridades a quem o conhecimento e execução desta Lei pertencerem, que a cumpram e a façam cumprir tão inteiramente como nela contém e declara.

Prefeitura Municipal de Montes Claros(MG)
em 24 de janeiro de 1.992.

DR. MÁRIO RIBEIRO DA SILVEIRA
Prefeito Municipal.



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
A COMISSÃO DE Legislação
EM 30 DE Junho DE 1992
[Assinatura]
PRESIDENTE

Legal e constitucional

OBS: A planilha Arguintino
seplan

[Assinatura]
40292
Eduardo Nelson

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
APROVADO EM DISCUSSÃO POR
EM 07 DE Julho DE 1992
[Assinatura]
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
À SANÇÃO
EM 07 DE Julho DE 1992
[Assinatura]
PRESIDENTE



Olivia Rodrigues da Silva Rocha
Silvartiana Soares da Silva
Maria José de Brito

Elisabete de Almeida Santos

Elisabete de Almeida Santos

Juliano Pereira Vendeia

Maria Regina Amaro dos Santos

João Carlos dos Reis

João Carlos dos Reis

João Carlos dos Reis

Raimundo Ribeiro de Sá

Maria Joaze de Souza Calhó

Da 1ª eleição da Associação de Moradores do bairro
Alterosa nos vinte e seis dias (26) do mês de maio de
mil e novecentos e noventa e um, a eleição foi realizada
na creche do bairro situada a rua seis 346 e foi orga-
nizada pela comissão eleitoral composta por Presidente da
Mesa Sebastião Alves Pereira, Secretária Edileuza Loureiro
Ribeiro dos Santos, Mesaria Joana Mendes a eleição foi inici-
da as 8 horas com duas chapas concorrendo a chapa
continuação e união tendo como presidente o Sr. José
Santos Martins Freitas vice presidente: Geralda Silva Ribeiro
Alves 1ª Secretária Monica Selma Pereira 2ª Secretária
Gilvania Soares nascimento 1º Tesoureiro Maria Frazes de
Souza Coelho 2º Tesoureiro Dilceu Dias da Rocha Conselho
fiscal efetivo Pedro Mendes Manoel Levi Terra, Julho José
de Sena, Joa Maria da Silva 5º Antonio Geraldo Ribeiro
nascimento, Maria José de Brito Raimundo Ribeiro de
Souza, a chapa (2) oposição tendo como presidente
Elisabete de Almeida Santos Vice Maria Regina Amaro dos
Santos 1ª Secretária Maria Aparecida Araújo dos Santos
2ª Secretária Maria José Amaro dos Santos 1º tesoureiro
José Francisco dos Santos 2º tesoureiro Alexandre
Amaro dos Santos conselho fiscal Edinaldo Gomes

Queroz Maria das graças Sta Rosa Queroz Maria Eunice
Ferreira Duarte Joana Maria dos Santos Gregório José
Pereira Jovino Gonçalves Duarte Gregório Pereira Fousca
A votação foi encerrada às 15 horas e ocorreu num
clima normal votaram 392 Associados desistiram de
comparecer 59 associados por motivo pessoal a chapa
(1) obteve 361 votos a chapa (2) obteve 23 votos (8) oito
votos foram nulos ficando eleita a chapa A continuação
a União presidida pelo Sr José Santos e Silva e não
tendo nada mais a ser esclarecido eu Sebastião Alves
Pereira Presidente da Mesa Eleitoral lourei a presente
Ata que depois de lida e aprovada será devidamente
assinada pela comissão eleitoral Montis claros 26-10-91
u.g.

11.º João Mendes

Edyza Sencenais P. Santos
termo de posse.

Aos quinze dias do mês de Junho de mil e noventa e
noventa e um na Presidência do Senhor Gleduando
Pereira nascimento Situado a Rua seis 479 nesta
cidade foram superados os membros da mesa Diretoria
e conselho fiscal da associação de moradores do bairro
Alfama ficando assim constituida

presidente: Dr. Gast. Mattos de Freitas - José Santos Martins de Freitas

Vice presidente: Genaldino da Silva

1.º Secretária: Mônica Selma Pereira.

2.º Secretária: Gleduando Soares nascimento

1.º Tesoureiro: Maria Trás de Souza Calho

2.º Tesoureiro: Dilan Dias Roda

Conselho fiscal

+ Pedro Mendes dos Reis

+ Manoel Eli Terna

+ José Gomes

+ José Marcos de S. S.

ESTATUTO DA ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO ALTEROSA.

CARTÓRIO DOS REGISTROS DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS FÍSICAS.
Oficial - João Paulo de Jesus
MONTES CLAROS - MINAS GERAIS

CAPÍTULO I

DA DENOMINAÇÃO, SEDE, FINALIDADE E DURAÇÃO:

ART. 1º - A Associação de Moradores do bairro Alterosa, fundada no dia 13 de abril de 1.986, é uma sociedade civil, sem finalidade lucrativa, política ou religiosa, com sede e foro na cidade de Montes Claros, com prazo indeterminado de duração, podendo ser dissolvida por acordo unânime de seus Associados em Assembléia Geral.

ART. 2º - A Associação tem por finalidades principais:

- I - Promover a melhoria do bairro procurando atender as necessidades coletivas;
- II - Desenvolver atividades recreativas, sociais, esportivas, assistenciais e educacionais que estiver a seu alcance;
- III - Reivindicar junto aos poderes públicos, melhorias para o bairro;
- IV - Manter contatos com outras Associações, setor de saúde, comércio, indústria e com o povo em geral;
- V - Promover a união e participação dos Associados.

CAPÍTULO II

DOS SÓCIOS:

ART. 3º - A Associação é constituída por número ilimitado de sócios, observando-se a idade mínima de 16 anos.

ART. 4º - A Associação não fará distinção de raça, cor, nacionalidade, classe social, concepção política ou religiosa.

ART. 5º - Os sócios dividem em 03 (três) categorias:

- I - FUNDADORES - Os inscritos até a data de aprovação deste Estatuto;
- II - EFETIVOS - Os admitidos depois da aprovação deste Estatuto;
- III - BENEMÉRITO - Os que tiverem prestado à Associação serviços relevantes a juízo da Diretoria com aprovação da Assembléia Geral.

ART. 6º - Desde que um sócio haja recebido o título de Benemérito sua contribuição financeira será facultativa.

ART. 7º - O sócio efetivo será admitido mediante proposta à Diretoria.

CAPÍTULO III

DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES DOS SÓCIOS

ART. 8º - São Direitos dos sócios:

- I - Votar e ser votado para os cargos eletivos desde que quites com a tesouraria e maiores de 18 anos;
- II - Tomar parte na Assembléia Geral e nela apresentar proposta;
- III - Beneficiar-se do serviço e atividades da Associação;
- IV - Apresentar novos sócios para aprovação da Diretoria;
- V - Desligar-se da Associação mediante solicitação à Diretoria;
- VI - Ser readmitido mediante proposta à Diretoria e aprovação desta.

ART. 9º - São obrigações dos sócios:

- I - Pagar sua mensalidade;
- II - Apresentar ao Presidente qualquer irregularidade verificada;
- III - Prestar esclarecimentos durante a Assembléia Geral, quando forem solicitados;
- IV - Respeitar todos os sócios e zelar pela união entre eles.

ART. 10º - Dá-se o desligamento dos sócios:

- I - Mediante seu pedido à Diretoria e de acordo com o Artigo 8º, item VI;
- II - Pelo não pagamento de 06 (seis) mensalidades consecutivas;
- III - Pela expulsão, em virtude de falta grave, a juízo da Diretoria.

ART. 11º - O sócio eliminado por falta de pagamento poderá ser readmitido ao saldar seu débito atrasado.

ART. 12º - Da decisão da Diretoria que expulsou o sócio, cabe recurso para a Assembléia Geral.

CAPÍTULO IV

DOS ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO

ART. 13º - São Órgãos da Administração:

CARTÓRIO DOS REGISTROS DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS FÍSICAS
Oficial - Logradouro Municipal
BOMTES CLAROS

- 2
- I - A Diretoria
 - II - O Conselho Fiscal
 - III - A Assembléia Geral

CAPÍTULO V

DA DIRETORIA

ART. 14º - A Diretoria compõe-se de:

- I - Presidente
- II - Vice-Presidente
- III - 1º e 2º Secretários
- IV - 1º e 2º Tesoureiros

ART. 15º - Os Membros da Diretoria serão eleitos por voto secreto e seu mandato terá duração de 02 (dois) anos, podendo ser reeleitos por mais 01 (um) mandato.

ART. 16º - Compete à Diretoria coletivamente:

- 3
- I - Exercer a administração dentro da lei do Estatuto, tomando as medidas necessárias para atender suas finalidades;
 - II - Admitir ou recusar candidatos a sócios, bem como determinar sua exclusão;
 - III - Nomear funcionários, fixando-lhes os vencimentos;
 - IV - Autorizar despesas;
 - V - Resolver os casos omissos e propor à Assembléia Geral as modificações que se fizerem necessárias nos Estatutos.

ART. 17º - A Diretoria reunir-se-á de 15 (quinze) dias.

ART. 18º - Será destituído o Diretor que, sem justa causa não comparecer a 03 (três) reuniões consecutivas ou em 06 (seis) intercaladas.

ART. 19º - Qualquer membro da Diretoria poderá convocar reunião extraordinária desta Diretoria para tratar de assunto de interesse da Associação.*

ART. 20º - Ao Presidente compete:

- I - Representar a Associação judicial e extra-judicialmente;
- II - Convocar e presidir as reuniões da Diretoria e as Assembléias Gerais;
- III - Solucionar os casos de urgência, submetendo-os, a seguir, à aprovação da Diretoria;
- IV - Assinar com o tesoureiro os cheques e documentos relativos à movimentação de dinheiro;

CARTÓRIO DOS REGISTROS DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS.
Ofício - 1º de Janeiro de 1964
PONTES CLARES - MINAS GERAIS

4

V - Apresentar, anualmente, à Assembléia Geral, exposição das atividades e prestação de contas;

VI - Convocar reuniões extraordinárias da Diretoria;

VII - Nomear Comissões especiais;

VIII - Convocar o Conselho Fiscal, quando julgar necessário.

ART. 21º - Ao Vice-Presidente compete substituir o Presidente em suas faltas ou impedimentos.

ART. 22º - Cabe ao 1º Secretário:

I - Organizar e ter sob sua guarda os arquivos da Associação;

II - Redigir ou fazer redigir toda a correspondência, assinando-a quando lhe competir;

III - Ter sob sua guarda o livro de Atas;

IV - Lavrar ou fazer lavrar atas;

V - Secretariar as reuniões da Diretoria e das Assembléias Gerais.

ART. 23º - Ao segundo secretário compete substituir o primeiro em suas faltas ou impedimentos.

ART. 24º - Cabe ao 1º Tesoureiro:

I - Ter sob sua guarda e responsabilidade o patrimônio da Associação;

II - Arrecadar mensalidades, contribuições e demais rendas, assinando nos respectivos recibos;

III - Assinar com o Presidente, os cheques e demais papéis relativos ao movimento de valores;

IV - Ter sob sua guarda o livro caixa;

V - Elaborar o balanço anual e os inventários patrimoniais;

VI - Fazer os pagamentos autorizados pela Diretoria.

ART. 25º - Cabe ao 2º tesoureiro substituir o 1º em suas faltas e impedimentos.

CAPÍTULO VI

DO CONSELHO FISCAL

ART. 26º - O Conselho Fiscal será composto de 07 (sete) membros, todos eleitos pela Assembléia Geral e com igual tempo de gestão da Diretoria.

ART. 27º - O Conselho Fiscal tem cargo de:

I - Examinar o balancete, bem como o balanço anual e emitir pareceres a respeito;

II- Fiscalizar os atos da Diretoria e da Tesouraria;

III- Estudar e opinar sobre a situação financeira da Associação;

IV - Aprovar as tabelas de taxas e Contribuições

ART. 28º - O Conselho Fiscal reunir-se-á ordinariamente 01 (um) vez de dois (dois) em 02 (dois) meses e extraordinariamente por convocação de seu Presidente.

Da Diretoria ou por solicitação da maioria de seus membros.

PARÁGRAFO ÚNICO - Será automaticamente cassado mandato do conselheiro que deixar de comparecer a 03 (três) reuniões consecutivas ou 05 (cinco) alternadas, sem justa causa a critério do mesmo conselho.

ART. 29º - As decisões do Conselho Fiscal serão tomadas por maioria simples de votos de seus membros presentes e registrados em livro próprio de ATA.

CAPÍTULO VII

DAS ASSEMBLÉIAS GERAIS

ART. 30º - A Assembléia Geral é o Órgão mais importante da Associação e compõe de todos os sócios, tendo a faculdade de resolver dentro das leis vigentes e dos dispositivos estatutários todos os assuntos referentes às atividades e fins da Associação.

ART. 31º - A Assembléia Geral reunir-se-á de 02 (dois) em 02 (dois) meses ordinariamente para:

I - Apreciação do Relatório semestral do Presidente;

II- Discutir e votar o parecer do Conselho Fiscal sobre o balanço e contas do ano;

III- Discutir assuntos de interesse da Associação;

IV - Resolver em grande recurso os casos de expulsão;

V - Propor a concessão de títulos de sócios beneméritos.

ART. 32º - A Assembléia Geral reunir-se-á extraordinariamente em qualquer época quando convocada:

I - Pela Diretoria através da maioria de seus membros;

II - Pelo Conselho Fiscal;

III- A requerimento de um terço dos sócios quites para tratar de assunto de interesse.

ART. 33º - A Convocação da Assembléia Geral, extraordinariamente é feita afixando em local público editais de convocações com antecedência de 05

(cinco) dias designando dia, hora e local da primeira e segunda convocação e o assunto.

PARÁGRAFO ÚNICO: Nesta Assembléia é proibido assuntos estranhos a convocação.

ART. 34º - Qualquer Assembléia Geral poderá ser realizar em primeira convocação com metade mais um dos sócios quites e em segunda convocação 30 (trinta) minutos após, com qualquer número.

ART. 35º - As decisões da Assembléia Geral serão tomadas pela maioria dos sócios quites presentes sendo proibido votos por procuração.

CAPÍTULO VIII

DAS ELEIÇÕES E POSSE

ART. 36º - As eleições para a Diretoria e Conselho Fiscal realizar-se-á de 02 (dois) em 02 (dois) anos na primeira quinzena de abril com chapa completa pela Assembléia Geral, sempre por voto secreto podendo seus membros serem reeleitos por igual período.

ART. 37º - Em caso dos membros da Diretoria se demitirem todas as eleições se realizarão, pela Assembléia Geral Extraordinariamente, pela mesma forma aqui estabelecida.

ART. 38º - O Direito do voto é pessoal e individual, não podendo ser exercido por procuradores.

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O Sócio que tiver qualidade para candidatar-se poderá se apresentar 15 (quinze) dias antes do prazo da eleição para registro na Secretaria e chapa completa de candidatos.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Só poderão concorrer às eleições as chapas devidamente registradas em tempo hábil na Secretaria.

PARÁGRAFO TERCEIRO - As chapas para a Diretoria e o Conselho Fiscal serão apresentadas juntas, sendo proibido o registro de nomes para cargos isolados.

PARÁGRAFO QUARTO - A apuração deverá ser iniciada meia hora após o término da votação, sendo executada pela mesa que a presidiu processando-se em público na sede social.

PARÁGRAFO QUINTO - Os recursos contra os trabalhos da eleição poderão ser apresentados até 10 (dez) dias após as eleições para o julgamento em Assembléia Geral extraordinária especialmente convocada para tal fim.

ART. 39º - A posse será dada pelo presidente em Assembléia através do Termo em livro próprio assinado por todos os eleitos.

CAPÍTULO IX

DOS BENS PATRIMONIAIS

ART. 40º - O patrimônio da Associação é constituído :

- I - Dos bens imóveis que possui e vier a possuir;
- II- Das contribuições dos sócios;
- III- De subvenções, donativos, legados, etc.;
- IV- Das rendas patrimoniais;
- V - Dos resultados de atividades sociais.

ART. 41º - Os saldos apurados no fim de cada exercício poderão ser aplicados a benefícios da Associação.

ART. 42º - É proibido o emprego dos fundos em operações de particulares.

ART. 43º - Em caso de dissolução ou extinção, o patrimônio da Entidade, sob qualquer espécie, será destinado a uma entidade de fins assistenciais devidamente registrada no Conselho Nacional de Serviço Social.

CAPÍTULO X

DISPOSIÇÕES GERAIS E FINAIS

ART. 44º - Estes estatutos entrarão em vigor na data de sua aprovação pela Assembléia Geral.

PARÁGRAFO ÚNICO - As disposições destes estatutos poderão ser reformados em sessão da Assembléia Geral, por deliberação de pelo menos, dois terços dos presentes.

ART. 45º - É gratuito o exercício dos cargos da Diretoria e do Conselho.

PARÁGRAFO ÚNICO - A Associação não renumera os membros de sua di-

CARTÓRIO DOS REGISTROS DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS
CIVIL DA COMARCA DE
MUNICÍPIO DE
ANTES CLARO

ART. 46º - A Associação só poderá ser dissolvida por deliberação de dois terços dos sócios quites, ou quando o mínimo de sócios, for inferior a 33 (trinta e três), de acordo com a Assembléia Geral convocada para tal fim.

ART. 48º - Não podem ser eleitos para a Diretoria e para o Conselho, os menores de 18 (dezoito) anos.

• X • X • X • X • X • X • X • X

•X•X•X•X•X

•X•X•X

•X•

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURIDICAS

0903-86
A-5-
15-88-86
A-2-
17-

[Handwritten Signature]

JOANA VALLE MAURICIO - OAB 1111

• X •

MONTES CLAROS - MG