



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

FLASH

4673

Presidente da Mesa Diretora: Antônio Silveira de Sá

Espécie: Projeto de lei

Categoria: Imóveis

Autoria: Executivo Municipal

Data: 11/05/2000

Descrição Sumária: PROJETO DE LEI Nº 30/2000. (REVOGADA). Autoriza o Poder Executivo a fazer doação de terreno à União Este Brasileira das Igrejas Adventistas do 7º Dia, localizado no bairro Dr. João Alves, com área de 900,00 m². (Referente à Lei nº 2.843, de 19/06/2000, que foi posteriormente alterada pela Lei nº 2.948, de 23/10/2001 e, depois, revogada pela Lei nº 2.983, de 02/01/2002).

Controle Interno – Caixa: 12.2

Posição: 46

Número de folhas: 08

Especie: PL
Categoria: Imóveis
U: 12.2
Ordem: 46
nº fls: 06



30/2000

Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº _____/2000

AUTOR:

PREFEITO MUNICIPAL

ASSUNTO:

AUTORIZA DOAÇÃO DE TERRENO à União. Este
Brasileira das Igrejas Adventistas do 7º
dias os lotes de propriedade deste município
nos 22, 23 e 24 da quadra 26 do Bairro Pi-
joão Alves nesta cidade e contém outras
providências.

Caixa

MOVIMENTO

- 1 - ENTRADA EM 11/05/2000
- 2 - À COM. LEG. E JUSTIÇA
- 3 - APROVADO EM 1ª EM 30.05.2000
- 4 - APROVADO EM 2ª EM 01.06.2000
- 5 - APROVADO EM 3ª EM 06.06.2000
- 6 -
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -

PREFEITURA DE MONTES CLAROS - MG

Gabinete do Prefeito

Montes Claros, 04 de maio de 2000

OFÍCIO Nº: GP/062/2000
ASSUNTO: Encaminhando Projeto de Lei
SERVIÇO: Gabinete do Prefeito

Senhor Presidente,

Estamos encaminhando à apreciação dessa Egrégia Casa Legislativa o incluso Projeto de Lei que dispõe sobre doação de terreno à União Este Brasileira das Igrejas Adventistas do 7º Dia, sediada nesta cidade.

Trata-se de entidade que tem um trabalho também direcionado para o atendimento social, sendo que o terreno objeto da pretendida doação será utilizado para a construção de uma igreja, salas de aula e uma quadra poliesportiva, a serem mantidas pela donatária.

Na expectativa de que o referido projeto terá a aprovação dessa Edilidade, antecipamos os melhores agradecimentos e subscrevemo-nos com protestos de apreço e consideração.

Atenciosamente,


Jairo Ataíde Vieira
Prefeito de Montes Claros



Exmo. Sr.
Vereador Antônio Silveira de Sá
DD. Presidente da Câmara Municipal
MONTES CLAROS-MG

PREFEITURA DE MONTES CLAROS - MG

Gabinete do Prefeito

PROJETO DE LEI Nº

AUTORIZA DOAÇÃO DE TERRENO E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O povo do Município de Montes Claros-MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprova e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à União Este Brasileira das Igrejas Adventistas do 7º Dia, entidade legalmente constituída, inscrita no CNPJ nº 300.975.554/0004-62, sediada em Montes Claros, os lotes de terreno de propriedade deste município, nºs. 22, 23 e 24, da quadra 26 do bairro Dr. João Alves, nesta cidade, com área total de 900,00 m² (novecentos metros quadrados), contendo referida área os seguintes limites e confrontações:

“partindo do alinhamento das ruas Venezuela e Argentina, segue pelo alinhamento da dita rua Venezuela a uma distância de 30,00 m; deflete à esquerda e segue limitando com o lote 18 a uma distância de 30,00 m; deflete à esquerda e segue limitando com o lote 21 a uma distância de 30,00 m; deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da rua Argentina frente dos lotes 22, 23 e 24 a uma distância de 30,00 m, até o ponto onde iniciou esta descrição”.

Art. 2º - A área de terreno objeto da presente doação destina-se à construção de igreja, salas de aula e uma quadra poliesportiva, pela donatária.

Art. 3º - Tendo em vista as disposições contidas nos parágrafos 1º, 2º e 3º, do Artigo 106 da Lei Orgânica Municipal, fica a União Este das Igrejas Adventistas do 7º dia na obrigação de iniciar as construções de que trata o artigo anterior no prazo de 03 (três) anos e concluí-las no prazo de 10 (dez) anos contados da data de assinatura da escritura pública de doação.

Art. 4º - Em caso do não cumprimento, pela donatária, da finalidade prevista no Artigo 2º, nos prazos mencionados no Artigo 3º desta lei, a área objeto da doação reverter-se-á automaticamente ao patrimônio do município, observado o disposto na Lei Orgânica Municipal.



PREFEITURA DE MONTES CLAROS - MG


Gabinete do Prefeito

Art. 5º - Fica a donatária obrigada ainda a providenciar o recebimento da escritura pública de doação, no prazo de 90 (noventa) dias contados da publicação desta lei, correndo às suas expensas as despesas de lavratura, registro e outros emolumentos relativos à escrituração.

Art. 6º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Montes Claros, 19 abril de 2000.


Jairo Ataíde Vieira
Prefeito de Montes Claros



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
A COMISSÃO DE *LEGISLAÇÃO*
e JUSTIÇA
EM *12* DE *MAIO* DE *1990*
A. Silva
PRESIDENTE

É legal e constitucional
Danilo Macedo
filho

MEMORIAL DESCRITIVO

IDENTIFICAÇÃO : Lotes 22, 23 e 24 da Quadr 26, Bairro Dr. João Alves, Município de Montes Claros - MG.

AREA : 900,00 M2

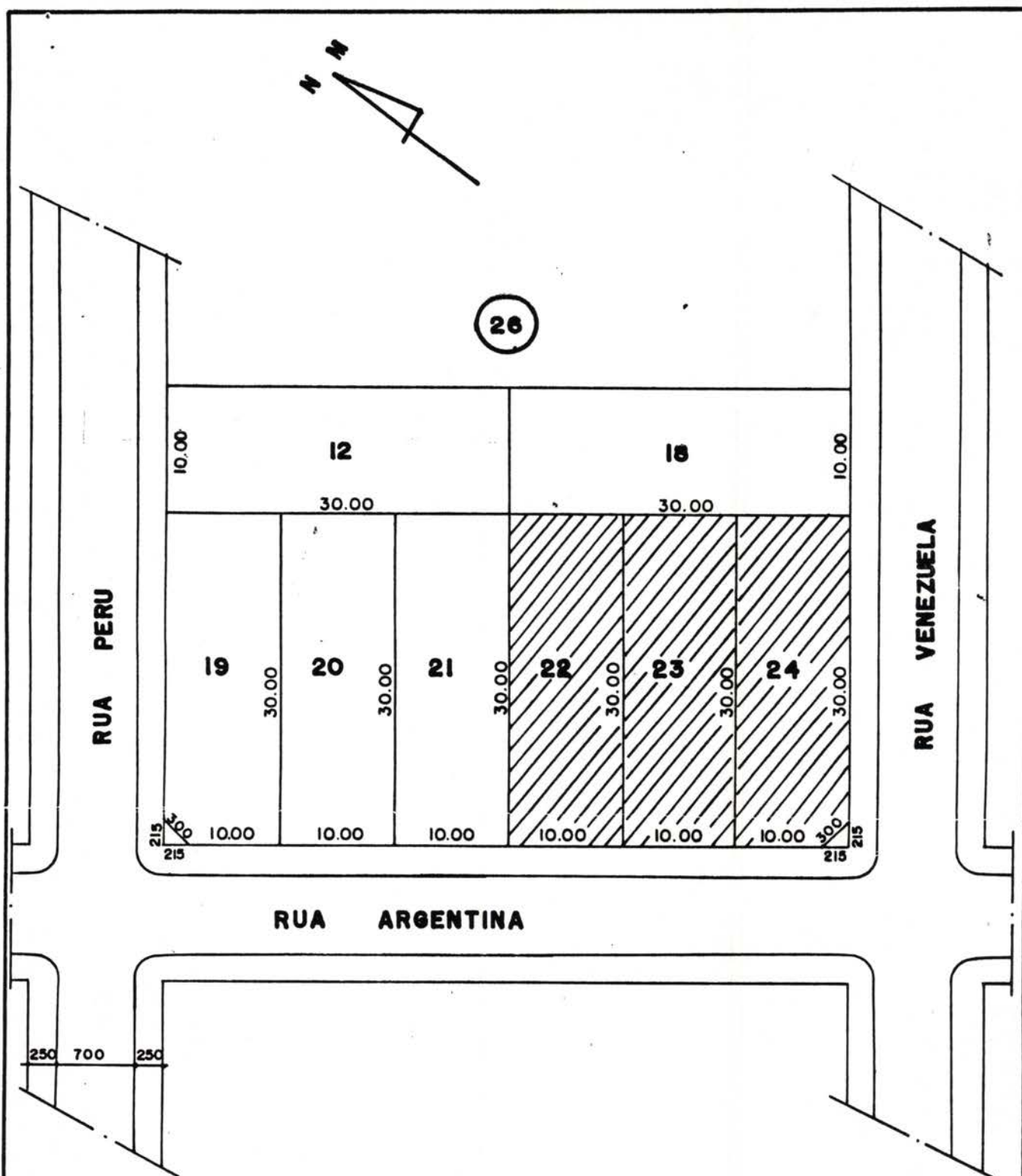
PROPRIETARIO : Prefeitura Municipal de Montes Claros

FINALIDADE : Doação à Associação da União Este Brasileira dos Adventistas do Sétimo Dia.

DESCRIÇÃO

Partindo do alinhamento das Ruas Venezuela e Argentina, segue pelo alinhamento da dita Rua Venezuela a uma distância de 30,00m; deflete à esquerda e segue limitando com o lote 18 a uma distância de 30,00m; deflete à esquerda e segue limitando com o lote 21 a uma distância de 30,00m; deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Argentina frente dos lotes 22, 23 e 24 a uma distância de 30,00m, até o ponto onde iniciou esta descrição.

Montes Claros, 04 de Maio de 1999



MONTES CLAROS
PREF. MUNICIPAL

PREF. DE MONTES CLAROS
ADM. TODOS POR M. CLAROS
PREF. JAIRO A. VIEIRA

SEC. DE PLAN. E COORD. SEPLAN
SEC. JOÃO H. RIBEIRO - ARQ.
ADJUNTO CELSO C. SANTOS

DIV. DE ENG. E PROJETOS
DAVIDSON C. ROCHA - ARQ.

LEVANT.
GUSTAVO T.A. PIRES - TÉC. AGRIM. CREA. 10.535 TD/MG

CONTÉM CROQUI DOS LOTES 22, 23 e 24 DA
QUADRA 26 DO BAIRRO DR. JOÃO ALVES PARA
DOAÇÃO A ASSOC. DA UNIÃO ESTE BRASILEIRA DOS
ADVENTISTAS DO SÉTIMO DIA. ÁREA - 900,00 m²

DESENHO
Ernany

DATA
MAIO/99

ESCALA
1:500



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

PARECER

ASSESSORIA JURÍDICA LEGISLATIVA

RELATÓRIO

De autoria do Prefeito Municipal, o projeto de Lei nº ____/2000, em tela
“Autoriza a doação de terreno e contém outras providências.”

Enviada a proposição a esta assessoria, pelo Presidente da Câmara Municipal, passamos a emitir o seguinte parecer.

FUNDAMENTAÇÃO

Os Vereadores componentes da Comissão de Legislação Justiça e Redação, com certeza, emitiram o seu parecer com base nas disposições do art. 106 e seus parágrafos 1º, 2º e 3º da Lei Orgânica seguindo entendimento contido no art. 3º do projeto de Lei em destaque. No entanto, em toda época de eleições federais, estaduais e/ou municipais, surgem proibições para a doação ou venda simbólica de qualquer bem imóvel do município.

Dita proibição está contida no § 1º do art. 110 da Lei Orgânica Municipal que dispõe, in verbis:

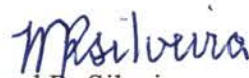
§1º - É vedada a doação ou venda simbólica de qualquer bem imóvel do município, no período de 6 (seis) meses que antecedem as eleições federais, estaduais e/ou municipais exceto quando se tratar de doações a entidades do Poder Público Federal ou Estadual, havendo comprovado interesse comunitário.

Assim sendo, o projeto de Lei em exame, pelo fato de Ter dado entrada em 11 de maio de 2000, está em desacordo com as disposições legais supra mencionadas.

CONCLUSÃO

Diante do exposto, e de conformidade com o disposto no §1º do art 110 da Lei Orgânica Municipal, entendemos, data vênia, que a autorização por Lei pode ser concedida, mas a alienação do imóvel só após a realização das eleições, isto é, após cessar o impedimento legal.

Assessoria Jurídica, 26 de maio de 2000.


Manoel R. Silveira
Assessor Jurídico