



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 6535

**Presidente da Mesa Diretora:** Sebastião Ildeu Maia

**Espécie:** Projeto de lei

**Categoria:** Imóveis

**Autoria:** Executivo Municipal

**Data:** 04/10/2005

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 78/2005. Desafeta área de terreno de sua característica institucional, transfere-a para o patrimônio disponível do município, autoriza sua doação à Câmara Municipal de Montes Claros e dá outras providências. (Terreno de 4.909,00 m², localizado na avenida José Corrêa Machado). (Referente à Lei nº 3.463, de 19/10/2005).

**Controle Interno – Caixa:** 12.3    **Posição:** 28    **Número de folhas:** 05

---

Espécie: PL  
Categoria: Imóveis  
Cl.: 12.3  
Ordem: 28  
nº fls.: 03



78/2005

11.10.2005

## Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI N°\_/2005

AUTOR:

EXECUTIVO MUNICIPAL

ASSUNTO:

Desafeta área de terreno de sua característica institucional,

transfere-a para o patrimônio disponível do Município, autoriza doação e dá outras

providências.

### MOVIMENTO

Entrada em 04/10/2005

1 -

Comissão de Legislação e Justiça

2 -

3 - APROVAÇÃO EM REGIME DE URGÊNCIA

4 - EM 11-10-2005

5 -

6 -

7 -

8 -

9 -

10 -



# Prefeitura de Montes Claros - MG

Procuradoria-Geral



PROJETO DE LEI Nº \_\_\_\_\_ DE 13 DE SETEMBRO DE 2005.

**Desafeta área de terreno de sua característica institucional, transfere-a para o patrimônio disponível do Município, autoriza doação e dá outras providências.**

A Câmara Municipal de Montes Claros (MG), aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica desafetada de sua característica de uso institucional a área de terreno medindo 4.909,00m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e nove metros quadrados) de propriedade do Município, localizada na Av. José Corrêa Machado, nesta Cidade, contendo os seguintes limites e confrontações:

*"Área de polígono irregular que tem pela frente o limite do afastamento lateral da Av. José Correa Machado na distância de 153,00m até o P1, daí deflete para a direita com ângulo de 134°07'42" limitando com os lotes 03, 04 e 05 da quadra 01 com distância de 58,69m, até o P02, donde deflete para a direita com ângulo de 10°37'11" numa distância de 7,21m até o P03, daí deflete de novo à direita com ângulo de 25°20'46" e distancia de 29,15m até o P04, confrontando com o lote 01 da quadra 49, daí deflete de novo pela direita com ângulo de 20°39'32" e distancia de 11,18m até o P05, donde deflete pela direita com ângulo de 10°18'17" e distância de 6,00m até o ponto P06, depois 28°33'54" e distância de 13,42 até o P07, daí deflete para a esquerda com ângulo de 19°26'24" e distância de 16,12m, até o P08 confrontando com o lote 03 da quadra 49, daí deflete pela esquerda com ângulo de 23°49'27" e distância de 10,44m até o P09, daí defelte à direita 16°41'57" e distância de 6,00m até o P10, de novo à direita com ângulo com ângulo de 34°59'31" e distância de 24,41m, até o P11, daí deflete à esquerda 18°19'34" com distância de 10,44m até o P12=P0, local onde iniciou esta circunscrição".*

**Parágrafo Único** - A área ora desafetada de sua característica de uso institucional passará ao patrimônio disponível do Município.

**Art. 2º** - Fica o Poder Executivo autorizado a doar a referida área de terreno à Câmara Municipal de Montes Claros, para nela ser construída sua nova sede.

**Art. 3º** - Na conformidade das disposições dos §§ 1º, 2º e 3º, do art. 106, da Lei Orgânica Municipal, fica a donatária com a obrigação de iniciar a construção, mencionada na parte final do art. 2º desta Lei, dentro do prazo de 03 (três) anos, e terminá-la no prazo de 10 (dez) anos, contados da data de assinatura da escritura pública da doação autorizada por esta Lei.

**Parágrafo Único** - Em caso do não cumprimento pela donatária da sua obrigação, dentro dos seus respectivos prazos, conforme preceituado neste artigo, ocorrerá a reversão automática do imóvel doado ao patrimônio do Município, observado o disposto no § 3º, do art. 106, da Lei Orgânica Municipal.

**Art. 4º** - A Câmara Municipal de Montes Claros fica obrigada a providenciar o recebimento da escritura pública de doação, no prazo de 90 (noventa) dias, contados da publicação desta Lei.

**Parágrafo Único** - As despesas de lavratura, registro e outros emolumentos relativos à escrituração do imóvel doado, correrão às expensas da donatária.

**Art. 5º** - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Montes Claros (MG), 13 de setembro de 2005.

  
**Athos Avelino Pereira**  
Prefeito de Montes Claros

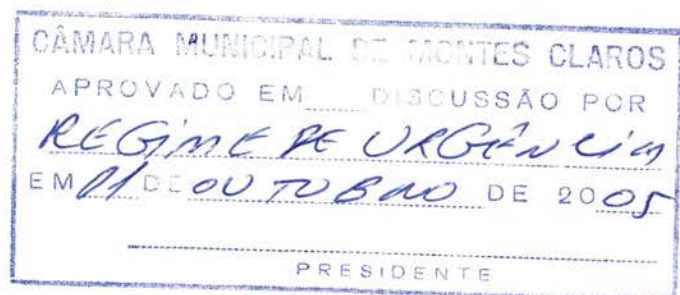






Projeto legal e constitucional.

A. Silveira  
071005  
funes 71.





# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

## ASSESSORIA LEGISLATIVA

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº \_\_\_\_\_/2005 QUE “Desafeta área de terreno de sua característica institucional, transfere-a para o patrimônio disponível do Município, autoriza doação e dá outras providências” de autoria do Executivo Municipal.**

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.


A administração dos bens municipais cabe ao Executivo, sendo que a destinação que se pretende dar ao referido bem é a doação para a Câmara Municipal para a construção de sua sede, ou seja, o seu domínio continuará municipal.

Portanto, não se vislumbra nenhuma ilegalidade e/ou inconstitucionalidade no referido projeto.

Assim sendo, somos de parecer que o projeto em questão é constitucional e legal e atende a técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 07 de outubro de 2005.

  
Luciano Barbosa Braga  
Assessor Legislativo  
OAB/ MG 78.605



**Prefeitura de Montes Claros - MG**  
**Procuradoria-Geral**



**Montes Claros, 13 de setembro de 2005.**

**Of. nº : CJ/091/05**

**Assunto:** Encaminha Projeto de Lei

**Serviço :** Procuradoria Jurídica

Senhor Presidente,

O Projeto de Lei, que temos a honra de submeter ao elevado exame dos Ilustres Membros da Câmara Municipal, tem por objetivo desafetar de sua característica de bem de uso comum do povo e transferir ao Patrimônio disponível do Município uma área de terreno medindo 4.909,00m<sup>2</sup> (quatro mil novecentos e nove metros quadrados) e, posteriormente, doá-la à Câmara Municipal de Montes Claros, para a construção de sua nova sede.

Solicitando a aprovação do referido Projeto de Lei, neste ensejo, apresentamos a V.Exa. e aos Ilustres Integrantes dessa Casa Legislativa as expressões de nosso respeito e consideração.

Atenciosamente,

**Athos Avelino Pereira**  
Prefeito de Montes Claros

Exmº. Sr.

**Sebastião Ildeu Maia**

DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros

NESTA