



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 7817

**Presidente da Mesa Diretora:** Athos Mameluke Mota

**Espécie:** Projeto de lei

**Categoria:** Imóveis

**Autoria:** Executivo Municipal

**Data:** 02/02/2010

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 12/2010. Dispõe sobre desafetação e alienação de imóvel de propriedade do Município, localizado na Avenida José Corrêa Machado, e contém outras providências. (Terreno de 4.909,00 m²). (Referente à Lei nº 4.201, de 22/02/2010).

**Controle Interno – Caixa:** 12.4

**Posição:** 37

**Número de folhas:** 08

---

Espécie: PL  
Categoria: Imóvel  
CX: 12.4  
Ordem: 27  
nº fls: 06



03/2010  
18.02.2010

## Câmara Municipal de Montes Claros

PROJTO DE LEI Nº 12 /2010

AUTOR:

Executivo Municipal

ASSUNTO:

Dispõe sobre Desafetação e Alienação de Imóvel de Propriedade do  
Município e Contem Outras Providências.  
(Terreno de 4.909,00 m<sup>2</sup> localizado na Av. José Corrêa Machado)

### MOVIMENTO

- 1 - Entrada em 02/02/2010
- 2 - Comissão Legislação e Justiça
- 3 - APROVADO EM REGIME DE URGENCIA
- 4 - EM 18.02.2010.
- 5 -
- 6 -
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -



# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

PROJETO DE LEI Nº. **12**

DE 01 DE FEVEREIRO DE 2010.

*As comissão  
2/2/2010  
[assinatura]*

**DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

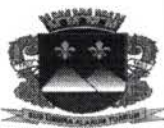
O povo do Município de Montes Claros-MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica desafetada de sua característica de bens públicos e passa a integrar o patrimônio disponível do Município, a área de terreno medindo 4.909,00 m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e nove metros quadrados) localizada na Av. José Corrêa Machado, nesta cidade, contendo os seguintes limites e confrontações:

*“Área de polígono irregular que tem pela frente o limite do afastamento lateral da Av. José Corrêa Machado na distância de 153,00m até o P1, daí deflete para a direita com ângulo de 134°07'42” limitando com os lotes 03,04 e 05 da quadra 01 com distância de 58,69m, até o P02, donde deflete para a direita com ângulo de 10°37'11” numa distância de 7,21m até o P03, daí deflete de novo à direita com ângulo de 25°20'46” e distância de 29,15m até P04, confrontando com o lote 01 da quadra 49, daí deflete de novo pela direita com ângulo de 20°39'32” e distância de 11,18 até o P05, donde deflete pela direita com ângulo de 10°18'17” e distância de 6,00m até o ponto P06, depois 28°33'54” e distância de 13,42m até o P07, daí deflete para a esquerda com ângulo de 19°26'24” e distância de 16,12m, até o P08 confrontando com o lote 03 da quadra 49, daí deflete pela esquerda com ângulo de 23°49'27” e distância de 10,44m até o P09, daí deflete à direita 16°41'57” e distância de 6,00m até o P10 de novo à direita com ângulo de 34°59'31” e distância de 24,41m, até o P11, daí deflete à esquerda 18°19'34” com distância de 10,44m até o P12=P0, local onde iniciou esta circunscrição.”*

*[assinatura]*





# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

**Art. 2º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a fazer, na forma da Lei, a alienação dos terrenos descritos no artigo anterior.

**Art. 3º** - A alienação de que trata o artigo anterior será precedida de avaliação feita, no mínimo, por três avaliadores idôneos e habilitados para tal, na forma da legislação pertinente.

**Art. 4º** – Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Montes Claros (MG), 01 de fevereiro de 2010.

  
**Luiz Tadeu Leite**  
**Prefeito Municipal**





CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO  
E JUSTIÇA  
EM 02 DE FEVEREIRO DE 2010  
[Assinatura]  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
APROVADO EM DISCUSSÃO POR  
RÉGIME DE URGÊNCIA  
EM 18 DE FEVEREIRO DE 2010  
\_\_\_\_\_  
PRESIDENTE



# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

Exmo. Sr.

Vereador Athos Mameluque Mota

DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros

Ofício nº GP- 25 /2010

Assunto: encaminhamento de projeto de lei.

Senhor Presidente.

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da douta Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que “DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O presente Projeto de Lei visa a disponibilização do imóvel de propriedade do Município para futura alienação.

Em razão da urgente necessidade de efetivação da pretendida disponibilização do imóvel ao Município, solicitamos que o Projeto de Lei ora encaminhado seja submetido ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

  
Luiz Tadeu Leite  
Prefeito Municipal





# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

## ASSESSORIA LEGISLATIVA

### **PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 012/2010 QUE “Dispõe sobre a desafetação e alienação de imóvel de propriedade do município e contém outras providências” de autoria do Executivo Municipal**

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.


Não se vislumbra no projeto em questão qualquer vício de iniciativa, tendo em vista que a compete ao Executivo a administração dos bens municipais, bem como, a iniciativa de projetos que versem sobre sua alienação.

O mesmo se diga em relação ao seu objetivo, ou seja, não se vê nenhuma ilegalidade no referido projeto.

Assim sendo, somos de parecer que o projeto em questão é legal, constitucional e atende à forma técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 03 de fevereiro de 2010.

  
Luciano Barbosa Braga  
Assessor Legislativo



**Câmara Municipal de Montes Claros - MG**  
**COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO**

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 12/2010**

**AUTOR: Executivo Municipal**

**MATÉRIA: “Dispõe sobre Desafetação e Alienação de imóvel de Propriedade do Município e Contém outras Providências”.**

**I- RELATÓRIO**

A proposição foi distribuída à Comissão de Legislação, Justiça e Redação em 02/02/2010, com entrada na Sala das Comissões no dia 03/02/2010.

Compete a esta Comissão, nos termos regimentais, emitir parecer sobre a legalidade, constitucionalidade e forma técnica de redação do projeto.

**II – FUNDAMENTAÇÃO**

O presente projeto tem como objetivo desafetar, para em seguida alienar área de terreno medindo 4.909,00 m<sup>2</sup> (quatro mil, novecentos e nove metros quadrados), localizado na Av. José Corrêa Machado, nesta cidade.

Como compete ao Município legislar sobre assunto de interesse local, sendo reservada ao Poder Executivo a administração dos bens municipais, bem como disposição dos mesmos, esta Comissão entende que a proposição em análise, não fere normas legais e ou constitucionais.

**III – CONCLUSÃO**

Diante do exposto, a Comissão de Legislação, Justiça e Redação conclui pela legalidade e constitucionalidade do referido Projeto de Lei e que o mesmo atende à forma técnica de Redação.

Sala das Comissões, 08 de fevereiro de 2010.

Presidente: Ver. Alfredo Ramos Neto: \_\_\_\_\_

Vice-Presidente: Ver. Sebastião Ildeu Maia: \_\_\_\_\_

Relator: Ver. Cláudio Rodrigues de Jesus: \_\_\_\_\_





# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Montes Claros, 19 de fevereiro de 2010.

**Ofício : ATL N° 021 / 2010**

**Assunto : Encaminha Projeto para Sanção**

**Serviço : Câmara Municipal**

Senhor Prefeito,

Com os meus cordiais cumprimentos, e de conformidade com o que preceitua o Inciso X, Art. 37 da Constituição Federal e o Art. 54, da Lei Orgânica do Município de Montes Claros, estamos encaminhando a V.Ex<sup>a</sup>. o **PROJETO DE LEI QUE DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS** ; que foi apreciado e aprovado na Reunião Ordinária deste Legislativo, ocorrida no dia 18/02/2010.

Valho-me da oportunidade para renovar a V.Ex<sup>a</sup>. votos de estima e apreço.

Vereador -  Athos Mameluque Mota  
Presidente da Câmara

**Excelentíssimo Senhor  
Luiz Tadeu Leite  
Prefeito Municipal  
MONTES CLAROS - MG**