



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 8273

**Presidente da Mesa Diretora:** Valcir Soares da Silva

**Espécie:** Projeto de lei

**Categoria:** Retirados de pauta, rejeitados, prejudicados, sobrestados

**Autoria:** Executivo Municipal

**Data:** 24/05/2011

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 91/2011. (RETIRADO). Autoriza a desafetação de terreno do Município de Montes Claros, com área de 601,80 m<sup>2</sup>, localizado no Conjunto José Carlos de Lima, para fins de doação à Associação do Repentista e Poeta Popular do Norte de Minas – ARPPN, e dá outras providências.

**Controle Interno – Caixa:** 27.6

**Posição:** 29

**Número de folhas:** 09

---

Espécie: PL  
Categoria: Pendente  
Cl: 21.6  
Ordem: 29  
nº fls: 07



# Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº 91/2011

AUTOR:

Executivo Municipal

ASSUNTO:

Autoriza a Desafetação de Terreno do Município de Montes Claros para Fins de Doação e dá Outras Providências.

## MOVIMENTO

Entrada em 24/05/2011  
Comissão de Legislação e Justiça.

- 1 -
- 2 - RETIRADO DE TRANSMISSÃO EM
- 3 - 07.06.2017
- 4 -
- 5 -
- 6 -
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -



# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-2

*Ag. comissão  
24/03/2011*

PROJETO DE LEI Nº. **91**  
DE 16 DE MAIO DE 2011.

## **AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE TERRENO DO MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS PARA FINS DE DOAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Povo do Município de Montes Claros – MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** – Fica desafetada da categoria de bens de uso comum do povo e incorporada na dos bens dominicais, um terreno com área de 601,80 m<sup>2</sup> (seiscentos e oitenta metros quadrados), situado no loteamento Conjunto José Carlos de Lima, nesta cidade de Montes Claros – MG, assim delimitado: *partindo do alinhamento da Rua Cândido Canela com Avenida Brasil, segue pelo alinhamento da Avenida Brasil na distância de 16,84 metros, ponto inicial desta poligonal, daí; deflete a direita e segue limitando com terreno da Igreja na distância de 35,95 metros deste; deflete a direita e segue limitando ainda com área institucional na distância de 19,15 metros, daí; deflete a direita e segue limitando ainda com área institucional na distância de 27,37 metros, daí; deflete a direita e segue pelo alinhamento da Avenida Brasil na distância de 20,90 metros até o ponto onde se iniciou esta poligonal fechando uma área de 601,80m<sup>2</sup>.*

**Art. 2º** – Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover a doação da área descrita no artigo anterior à ASSOCIAÇÃO DO REPENTISTA E POETA POPULAR DO NORTE DE MINAS – ARPPN, destinada exclusivamente à construção de sua sede.

**Art. 3º** – A não edificação, no imóvel, da construção e instalações a que o mesmo se destina, no prazo de 03 (três) anos, contatos da outorga da escritura, ou a utilização do imóvel para finalidade diversa do que prevê o art. 2º desta Lei, implicará em automática reversão do bem ao patrimônio do Município, independente de qualquer indenização ou reembolso de quaisquer dispêndio.

**Parágrafo único** - Fica a entidade donatária na obrigação de terminar a construção mencionada no caput deste artigo no prazo de 10 (dez) anos, a contar da data de assinatura da respectiva escritura pública de doação.

**Art. 4º** – As providências para lavratura e registro de escritura pública de doação e outras medidas pertinentes ficarão exclusivamente a cargo da





# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-2*

donatária, para o que fica estabelecido o prazo de 90 (noventa) dias, contatos da data de publicação desta lei.

**Parágrafo único** - Todas as despesas com a regularização da doação autorizada por esta lei, inclusive emolumentos, certidões e registros serão de exclusiva responsabilidade da donatária.

**Art. 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Montes Claros, 16 de maio de 2011.

  
**Luiz Tadeu Leite**  
Prefeito Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO  
E JUSTIÇA  
EM 24 DE MAIO DE 2014  
PRESIDENTE



**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS**  
**Secretaria de Planejamento e Coordenação**  
**Seção de Topografia e informações territoriais**

**IDENTIFICAÇÃO:** Parte de área institucional localizada no loteamento Conjunto José Carlos de Lima, Município de Montes Claros – MG.

**TOTAL:** 601,80 m<sup>2</sup>

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Montes Claros - MG

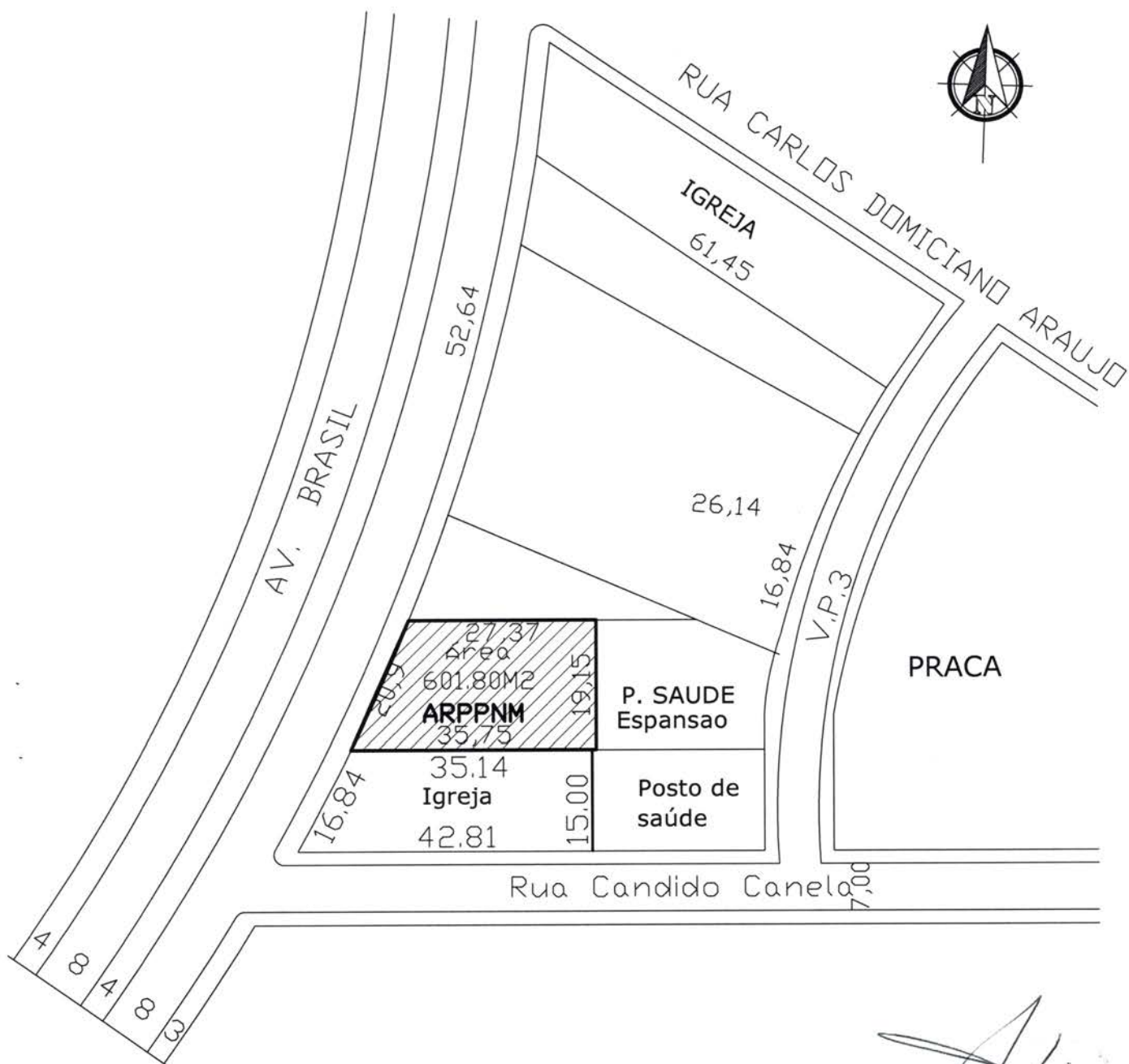
**FINALIDADE:** Doação Associação dos Repentistas e Poetas Populares do Norte de Minas

**DESCRIÇÃO**

Partindo do Alinhamento da Rua Cândido Canela com Avenida Brasil, segue pelo alinhamento da Avenida Brasil na distancia de 16,84metros, Ponto inicial desta Poligonal, daí; deflete a direita e segue limitando com terreno da Igreja na distancia de 35,95metros, deste; deflete a direita e segue limitando com rea institucional na distancia de 19,15metros, daí; deflete a direita e segue limitando ainda com área institucional na distancia de 27,37metros, daí; deflete a direita e segue pelo alinhamento da Avenida Brasil na distancia de 20,90metros ate o ponto onde inciou esta poligonal fechado uma área de **601,80m<sup>2</sup>**

SETOR DE TOPOGRAFIA  
Montes Claros 12 de Marco de 2011.

  
João Henrique Ribeiro  
Secretário de Planejamento e  
Coordenação  
SEPLAN - PMMC



  
 João Henrique Pereira  
 Secretário de Planejamento e  
 Coordenação  
 SEPLAN PMMC

**PREFEITURA DE MONTES CLAROS**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO**  
**SEPLAN**

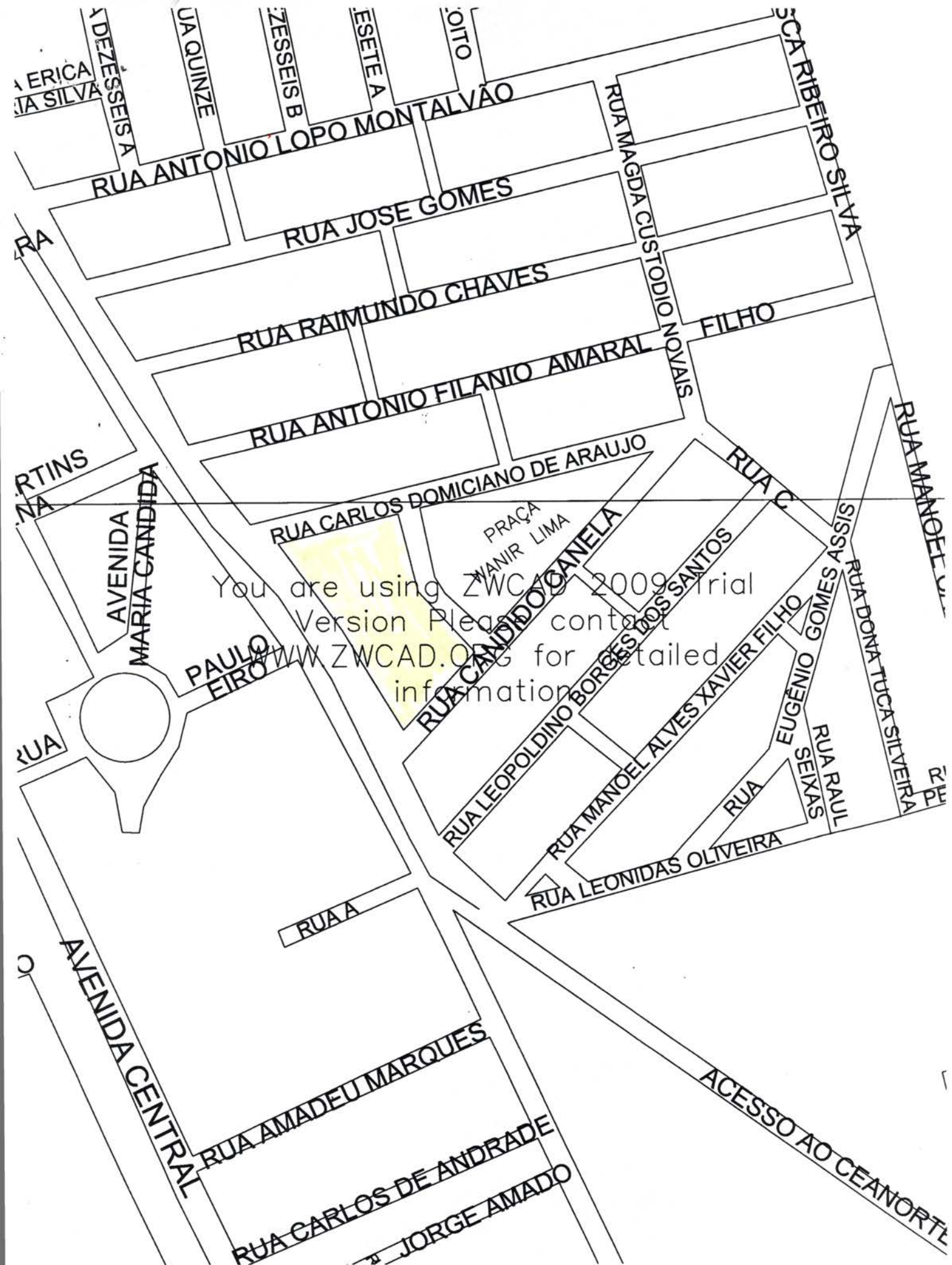


**SEÇÃO DE TOPOGRAFIA E INFORMAÇÕES TERRITORIAIS**

**CONTÉM.**

DOAÇÃO A  
 ASSOCIAÇÃO REPENTISTAS E POETAS POPULARES  
 NORTE DE MINAS (ARPPNM)  
 CONJ. J. CARLOS DE LIMA – MONTES CLAROS – MG  
 Área 601,80m<sup>2</sup>

**Janeiro/2010**







# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-2*

Montes Claros (MG), 16 de maio de 2011.

Exmo. Sr.

Vereador Valcir Soares Silva

DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros

Ofício nº GP- 184 /2011

Assunto: encaminhamento de projeto de lei.

Senhor Presidente.

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da douda Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que ***“AUTORIZA A DESAFETAÇÃO, FAZ DOAÇÃO DE ÁREA INSTITUCIONAL DO MUNICÍPIO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”***.

O presente Projeto de Lei objetiva a doação de terreno à ASSOCIAÇÃO DO REPENTISTA E POETA POPULAR DO NORTE DE MINAS - ARPPN, para a construção da sua sede, visando a melhoria do atendimento e dos trabalhos já desenvolvidos pela associação com os artistas locais.

A Associação do Repentista e Poeta Popular do Norte de Minas – ARPPN, é uma entidade sem fins lucrativos, que desenvolve atividades de promoção social, principalmente na área artística, como o projeto “Meus Primeiros Acordes”, que ensina violão, teclado, acordeon e outros instrumentos; projeto “Cultura na Praça”, que incentiva o artista a se apresentar em palco, shows e desenvolver o seu dom musical, e projeto “Cante Com a Gente”, que dá condição aos artistas mais simples a gravarem CD e DVD.

Todos esses trabalhos estão sendo realizados em localidades cedidas por colaboradores, motivo pelo qual a presente doação seria primordial para a melhoria das atividades desenvolvidas.

Em razão da urgente necessidade de realização da esperada doação em referência, solicitamos que o Projeto de Lei ora encaminhado seja submetido ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

  
**Luiz Tadeu Leite**  
Prefeito Municipal





# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

## ASSESSORIA LEGISLATIVA

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 91/2011 QUE “Autoriza a desafetação de terreno do Município de Montes Claros para fins de doação e dá outras providências” de autoria do Executivo Municipal.**

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.

A administração dos bens municipais cabe ao Executivo, sendo que a iniciativa de projetos que visem o desafetamento e doação de bens públicos também é do Executivo, não se vislumbrando nenhuma ilegalidade em seu objeto, sendo certo que no referido projeto existe cláusula de reversão.

Portanto, não se vislumbra nenhuma ilegalidade e/ou inconstitucionalidade no referido projeto ou mesmo no seu objetivo.

Assim sendo, somos de parecer que o projeto em questão é constitucional, legal e atende a técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 25 de maio de 2011.

Luciano Barbosa Braga  
Assessor Legislativo