



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

FLASH

8535

Presidente da Mesa Diretora: Antônio Silveira de Sá

Espécie: Projeto de Lei

Categoria: Imóveis

Autoria: Executivo Municipal

Data: 04/06/2013

Descrição Sumária: PROJETO DE LEI Nº 71/2013. Autoriza o Poder Executivo a desafetar e promover cessão de imóvel do Município à Polícia Militar de Minas Gerais, localizado no bairro Santo Antônio - prolongamento, e dá outras providências. (Terreno medindo 113,32 m²). (Referente à Lei nº 4.615, de 27/06/2013).

Controle Interno – Caixa: 12.5

Posição: 41

Número de folhas: 09

Especie: PL
Categoria: Imoveis
CX: 12.6
Ordem: 41
No pto: 07

Nº 35/2013



25.06.2013

Câmara Municipal de Montes Claros

Lei nº 4.615, de 27/06/2013

PROJETO DE LEI Nº 71/2013

AUTOR:

Executivo Municipal

ASSUNTO:

Autoriza a cessão de imóvel à Polícia Militar de Minas Gerais e dá
Outras Providências.

MOVIMENTO

- 1 - Entrada em 04/06/2013
- 2 - Comissão Legislação
- 3 - APROVADO EM REGIME DE URGÊNCIA
- 4 - C/A EM 25.06.2013
- 5 -
- 6 -
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

PROJETO DE LEI Nº **71** DE 28 DE MAIO DE 2013.

AUTORIZA A CESSÃO DE IMÓVEL À POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Povo do Município de Montes Claros (MG), por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte lei:

Art. 1º – Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar promover a cessão à Polícia Militar de Minas Gerais, de imóvel de sua propriedade, com área de 113,32m² (cento e treze metros e trinta e dois centímetros quadrados), integrante de área institucional “B”, situada situada na quadra 90, s/n, Bairro Santo Antônio (Prolongamento), nesta cidade de Montes Claros (MG), com a seguinte descrição: “Partindo do cruzamento da Avenida “A” com Rua “19”, ponto onde inicia esta descrição, segue no alinhamento dessa última na distância de 8,65m até área A; daí, deflete à direita e segue limitando com a Área “A” na distância de 13,10m; daí, deflete à direita e segue, com o mesmo limitante, na distância de 8,65m até a Avenida “A”; daí, deflete à direita e segue no alinhamento da Avenida “A” na distância de 13,10m até o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área de 113,32m².”

Art. 2º – O imóvel descrito no artigo anterior será utilizado para a construção e instalação de um ponto de apoio para registro de ocorrências policiais, devidamente equipado com toda a infraestrutura necessária ao seu funcionamento, como forma de inibir a ocorrência de crimes e delitos na região.

Art. 3º – Os custos e despesas relativas às obras de construção, instalação e, ainda, ao funcionamento do ponto de apoio para registro de ocorrências policiais, bem como aquelas relativas à manutenção e conservação do imóvel, serão de exclusiva responsabilidade da cessionária, a Polícia Militar de Minas Gerais.

Parágrafo Único. A cessionária responderá, também, por todos os encargos civis, administrativos e tributários que venham a incidir sobre o imóvel.

Art. 4º – O prazo da cessão autorizada por esta lei será de 10 (dez) anos, podendo ser prorrogado por acordo entre as partes e será regida pelas cláusulas e condições do instrumento contratual a ser celebrado com o Município,





MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

cabendo à cessionária, a partir daí, todas as providências para a plena regularização da cessão.

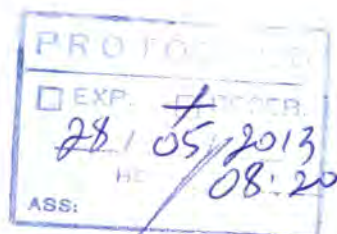
Art. 5º – Resolve-se a presente cessão antes de prazo descrito no artigo anterior se a cessionária der ao imóvel destinação diversa da estabelecida no contrato ou descumprir cláusula resolutória do ajuste, perdendo as benfeitorias que houver feito no imóvel.

Art. 6º – Ficam revogadas as disposições em contrário.

Art. 7º – Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

Montes Claros, 28 de maio de 2013.


Ruy Adriano Borges Muniz
Prefeito Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE PONTES CLARAS
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO
E JUSTIÇA
EM 09 DE ABRIL DE 2013
SILVA
PRESIDENTE

- MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

IDENTIFICAÇÃO : **Área B** - Área Institucional situada na quadra 90, s/nº, Bairro Santo Antônio (Prolongamento) - Montes Claros / MG

ÁREA TOTAL : **113,32m².**

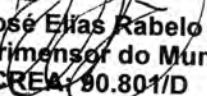
PROPRIETÁRIO : Município de Montes Claros

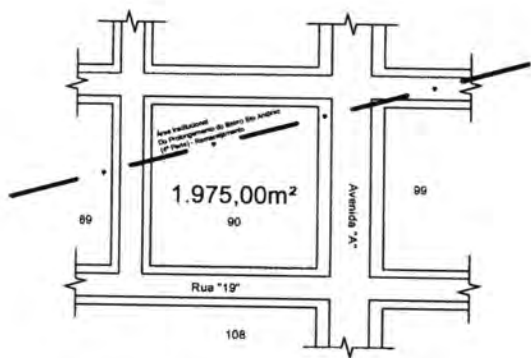
FINALIDADE : Cessão de Uso

DESCRIÇÃO

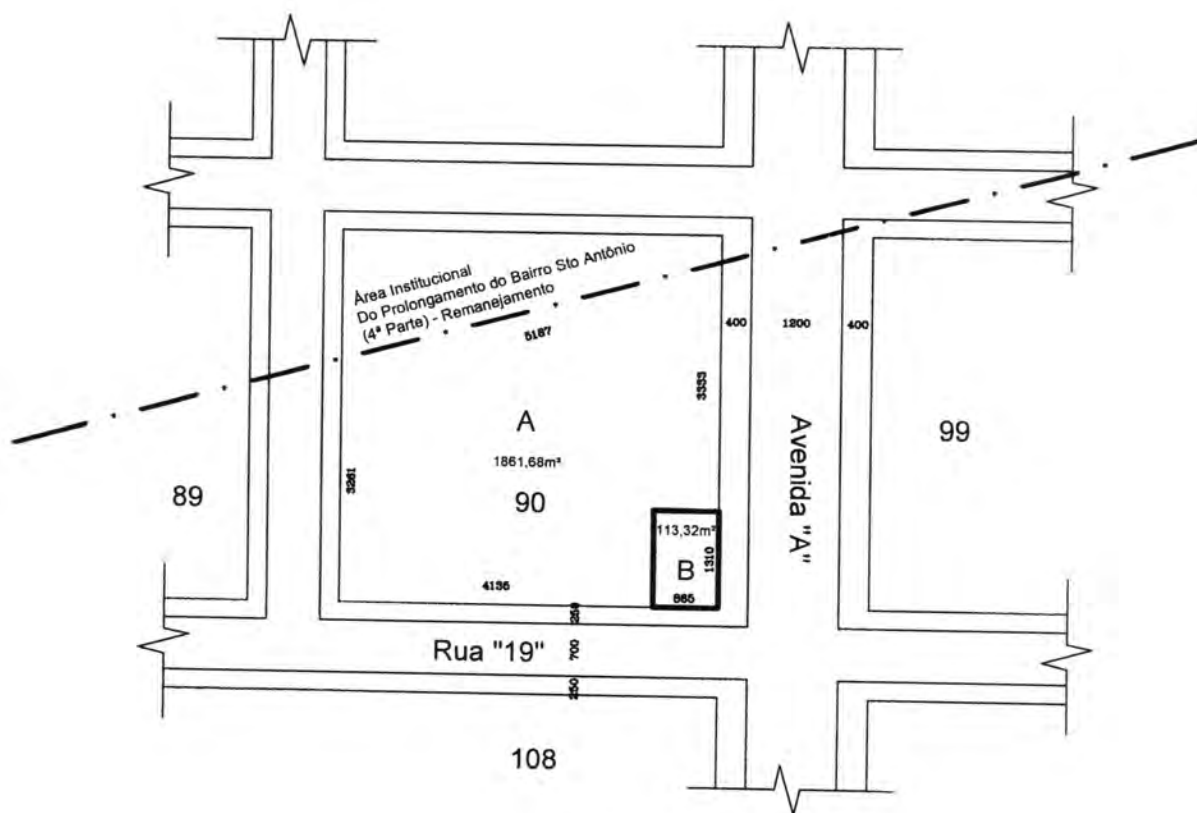
Partindo do cruzamento da Avenida "A" com Rua "19", ponto onde inicia esta descrição, segue no alinhamento dessa última na distância de **8,65m** até a Área A; daí, deflete à direita e segue limitando com a Área A na distância de **13,10m**; daí, deflete à direita e segue, com o mesmo limitante, na distância de **8,65m** até a Avenida "A"; daí, deflete à direita e segue no alinhamento da Avenida "A" na distância de **13,10m** até o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área de **113,32m².**

Montes Claros, 27 de maio de 2013.

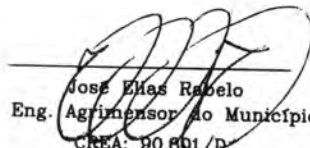

José Elias Rabelo
Eng. Agrimensor do Município
CREA 90.801/D



Situação Anterior



Desmembramento


 José Elias Rabelo
 Eng. Agrimensor do Município
 CREA: 90.801/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

PREFEITO: RUY ADRIANO BORGES MUNIZ
 VICE : JOSÉ VICENTE MEDEIROS

ADMINISTRAÇÃO

2013 A 2016

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
 SECRETÁRIO: JASON SOUZA LIMA PEREIRA NETO

Contém: Desmembramento de área situada na Quadra 90 - Bairro Santo Antônio (Prolongamento)
 Área Total: 1.975,00m² Área A: 1.861,68m² Área B: 113,32m²
 Proprietário: Município de Montes Claros - MG

ESCALA
 1/1000

DATA
 27/05/2013



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

Montes Claros (MG), 28 de maio de 2013.

Exmo. Sr.

Vereador Antônio Silveira de Sá (Dr. Silveira)

DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros.

Ofício nº GP-_____/2013

Assunto: encaminhamento de projeto de lei

Senhor Presidente,

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da douta Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que **“AUTORIZA A CESSÃO DE IMÓVEL À POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**.

O presente projeto de lei tem como objetivo o de autorizar o Poder Executivo Municipal a realizar a cessão de terreno de propriedade do Município à Polícia Militar de Minas Gerais, para que, no local, seja construído e implantado um ponto de apoio para registro de ocorrências policiais, com o objetivo de inibir a criminalidade na região de sua instalação e garantir maior segurança à população.

Na certeza de que os benefícios que advirão das medidas contidas no projeto de lei em referência justificam plenamente a sua aprovação e em face da urgência de sua implementação, solicitamos que referida proposição seja submetida ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


Ruy Adriano Borges Muniz
Prefeito Municipal





CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

ASSESSORIA LEGISLATIVA

PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 0717/2013 QUE “Autoriza a cessão de imóvel à Polícia Militar de Minas Gerais e dá outras providências”, de autoria do Executivo Municipal.

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.

Não se vislumbra no projeto em questão qualquer vício de iniciativa, tendo em vista que a administração dos bens municipais compete ao Executivo.

O mesmo se diga em relação ao seu objetivo, ou seja, não se vê nenhuma ilegalidade.

Assim sendo, somos de parecer que o projeto em questão é legal e constitucional e atende à forma técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 05 de junho de 2013.

Luciano Barbosa Braga
Assessor Legislativo
OAB/MG 78605



Câmara Municipal de Montes Claros - MG
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 71/2013

AUTOR: Executivo Municipal

MATÉRIA: “Autoriza a Cessão de Imóvel à Polícia Militar de Minas Gerais e dá Outras Providências.”

I- RELATÓRIO

A proposição foi distribuída à Comissão de Legislação, Justiça e Redação em 04/06/2013, com entrada na Sala das Comissões no dia 07/06/2013.

Compete a esta Comissão, nos termos regimentais, emitir parecer sobre a legalidade, constitucionalidade e forma técnica de redação do projeto.

A Assessoria Legislativa da Casa emitiu parecer de legal e constitucional.

II – FUNDAMENTAÇÃO

O projeto de lei, tem como objetivo desafetar e promover cessão a Polícia Militar do Estado de Minas Gerais, de uma área de 113,32m² (cento e treze metros e trinta e dois centímetros quadrados), localizado na quadra 90 s/n, no Bairro Santo Antônio (Prolongamento).

De acordo com o art. 2º do PL, o imóvel cedido será utilizado para a construção e instalação de um ponto de apoio para registro de ocorrências policiais, devidamente equipado para inibir ocorrências de crimes e delitos na região.

O prazo de cessão será de 10(dez anos), podendo ser prorrogado por acordo entre as partes.

Nos termos da Lei Orgânica Municipal, art. 13, inciso X , compete ao Executivo Municipal administrar os bens públicos, bem como a disposição dos mesmos tendo em vista o interesse público.

III – CONCLUSÃO

Diante do Exposto, esta Comissão opina pela legalidade e constitucionalidade do referido projeto de lei e que o mesmo atende a forma técnica de redação.

Sala das Comissões, 24 de junho de 2013.

Presidente: Ver. Valcir Soares Silva _____

Vice-Presidente : Ver. Ladislau Ronaldo Ferreira _____

Relator: Ver. Alfredo Ramos Neto: _____