



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 8618

**Presidente da Mesa Diretora:** Antônio Silveira de Sá

**Espécie:** Projeto de Lei

**Categoria:** Modifica e Revoga Leis

**Autoria:** Executivo Municipal

**Data:** 03/10/2013

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 133/2013. Altera o artigo 3º da Lei nº 3.631, de 16/08/2006, que dispõe sobre a desafetação e doação de terreno do Município ao Estado de Minas Gerais, onde está situada a Escola Estadual Nereide Carvalho. (Referente à Lei nº 4.656, de 25/10/2013).

**Controle Interno – Caixa:** 16.5

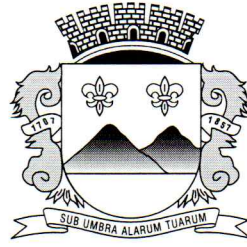
**Posição:** 29

**Número de folhas:** 11

---

Especie: PL  
Categoria: modificação  
CX: 16.5  
ordem: 29  
nº fls: 08

Nº 81/2013



15.10.2013

# Câmara Municipal de Montes Claros

Lei nº 4.656 de 25/10/2013

PROJETO DE LEI Nº 133/2013

AUTOR:  
Executivo Municipal

ASSUNTO:  
Altera o Artigo 3º da Lei nº 3.631 de 16 de agosto de 2006.

MOVIMENTO	
1.	Entrada em 03/10/2013
2.	Comissão de Legislação e Justiça.
3.	
4.	Aprovado em Regime de Urgência
5.	Cia Em. 15.10.2013
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	



# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

**133**

PROJETO DE LEI Nº DE 30 DE SETEMBRO DE 2013.

**ALTERA O ARTIGO 3º DA LEI Nº 3.631 DE 16 DE AGOSTO DE 2006.**

O Povo do Município de Montes Claros (MG), por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte lei:

**Art. 1º** – Fica alterado o art. 3º da Lei 3.631, de 23 de agosto de 2006, que passa a vigorar com a seguinte redação:

*"Art. 3º. - O Estado de Minas Gerais, através da Escola Estadual Nereide Carvalho, fica obrigado a providenciar o recebimento da escritura pública de doação até a data de 31 de março de 2014.  
Parágrafo Único: ..."*

**Art. 2º** – Ficam revogadas as disposições em contrário.

**Art. 3º** – Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

Montes Claros, 30 de setembro de 2013.

*Ruy Adriano Borges Muniz*  
Prefeito Municipal

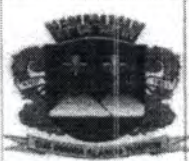


CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE  
EM DE  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO  
E RESOLUÇÃO  
EM 03 DE OUTUBRO DE 2013  
A. Silva  
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
APROVADO EM COMISSÃO POR  
REGIME DE URGÊNCIA  
EM 15 DE OUTUBRO DE 2013  
PRESIDENTE





# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

## **LEI Nº.4.656, DE 25 DE OUTUBRO DE 2013.**

**ALTERA O ART. 3º DA LEI Nº 3.631, DE 16 DE AGOSTO DE 2006.**

O povo do Município de Montes Claros, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** – Fica alterado o Art.3º da Lei 3.631, de 23 de agosto de 2006, que passa a vigorar com a seguinte redação:

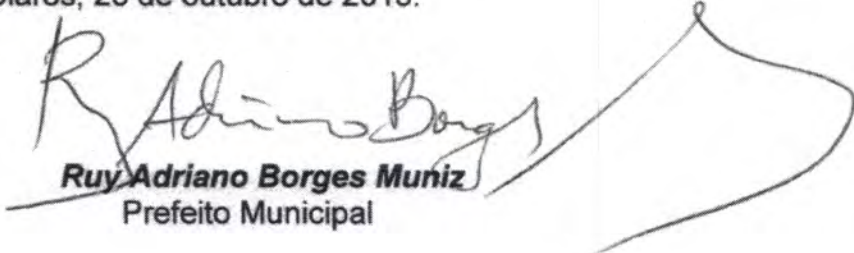
**“Art.3º – O Estado de Minas Gerais, através da Escola Estadual Nereide de Carvalho, fica obrigado a providenciar o recebimento da escritura pública de doação até a data de 31 de março de 2014.**

**Parágrafo único - ...”**

**Art. 2º** – Ficam revogadas as disposições em contrário.

**Art. 3º** – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Montes Claros, 25 de outubro de 2013.

  
**Ruy Adriano Borges Muniz**  
Prefeito Municipal



Montes Claros 18 de agosto de 2006



**MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS**  
**Procuradoria Geral**



**LEI Nº 3.631 DE 16 DE AGOSTO DE 2006.**

**DESAFETA ÁREA DE TERRENO DE SUA CARACTERÍSTICA INSTITUCIONAL, TRANSFERE-A PARA O PATRIMÔNIO DISPONÍVEL DO MUNICÍPIO, AUTORIZA DOAÇÃO AO ESTADO DE MINAS GERAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O povo do Município de Montes Claros -MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:  
Art. 1º - Fica desafetada de sua característica de uso institucional a área de terreno medindo 4.992,00m<sup>2</sup> (quatro mil novecentos e noventa e dois metros quadrados) de propriedade do Município, localizada na Rua Guaporé esquina com a Rua "D", no Bairro João Botelho, nesta Cidade, contendo os seguintes limites e confrontações:

"Partindo do alinhamento da Rua Guaporé e a Rua "D", segue limitando com a dita Rua "D" a uma distância de 78,00m; deste, deflete à esquerda e segue limitando com a área de uso institucional a uma distância de 64,00m; deste, deflete à esquerda e segue limitando com área de uso institucional a uma distância de 78,00m até o alinhamento da Rua Guaporé; deste, deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da dita Rua Guaporé a uma distância de 64,00m até o ponto de origem desta descrição".

Parágrafo Único - A área de terreno ora desafetada de sua característica de uso Institucional passará ao patrimônio disponível do Município.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar ao Estado de Minas Gerais, a área de terreno onde se situa a Escola Estadual Nereide Carvalho.

Art. 3º - O Estado de Minas Gerais através da Escola Estadual Nereide Carvalho, fica obrigado a providenciar o recebimento da escritura pública de doação, no prazo de 90 (noventa) dias, contados da publicação desta Lei.

Parágrafo Único - As despesas de lavratura, registro e outros emolumentos relativos à escrituração do imóvel doado, correrão às expensas da donatária.

Art. 4º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

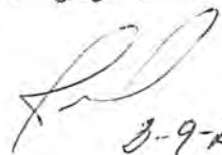
Prefeitura Municipal de Montes Claros (MG), 16 de agosto de 2006.

Athos Avelino Pereira

Prefeito Municipal de Montes Claros

Ze Elias

Fazer cumprir  
a área desapropriada  
para doação p/  
ESCOLA VERIFICAR  
se é AV. ou Instituição

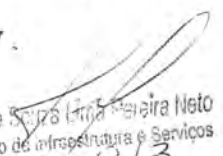
  
8-9-13

A ÁREA EM QUESTÃO  
É INSTITUCIONAL E  
VERDE, A ÁREA INSTI-  
TUCIONAL SOBRE A  
ÁREA DOADA P/  
ESCOLA.

  
José Elias F. Melo  
Gerente de Engenharia  
Código INCR 1255

9/9/13

Ze Elias  
INICIAR PROCESSO DE  
DESA PROPRIÇÃO P/  
PROCURADORIA.

  
Jason de Souza Lima Pereira Neto  
Secretário de Infraestrutura e Serviços  
11-09-13

ENVIAR PARA  
PROCURADORIA  
JURÍDICA

  
José Elias F. Melo  
Gerente de Engenharia  
Código INCR 1255  
12-09-13

## MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

**IDENTIFICAÇÃO** : Parte de Área Institucional situada no Bairro João Botelho – Montes Claros / MG

**ÁREA** : 3.367,77m<sup>2</sup>.

**PROPRIETÁRIO** : Município de Montes Claros

**FINALIDADE** : Doação ao Estado de Minas Gerais

### DESCRIÇÃO

Partindo do cruzamento da Rua Rosalvo Carvalho (Antiga Rua "D") com Rua Guaporé, ponto onde se inicia esta descrição, segue no alinhamento desta última na distância de 63,30 m até Área Verde e Institucional; daí, deflete à direita e segue limitando com Área Verde e Institucional na distância de 36,00 m; daí, deflete à direita e, com o mesmo limitante, segue na distância de 38,10 m; daí, deflete à esquerda e, com o mesmo limitante, segue na distância de 41,65 m; daí, deflete à direita e, ainda com o mesmo limitante, segue na distância de 25,80 m até a Rua Rosalvo Carvalho (Antiga Rua "D"); daí, deflete à direita e segue no alinhamento da Rua Rosalvo Carvalho na distância de 77,85 m até o ponto onde se iniciou esta descrição, perfazendo uma área de 3.367,77 m<sup>2</sup>

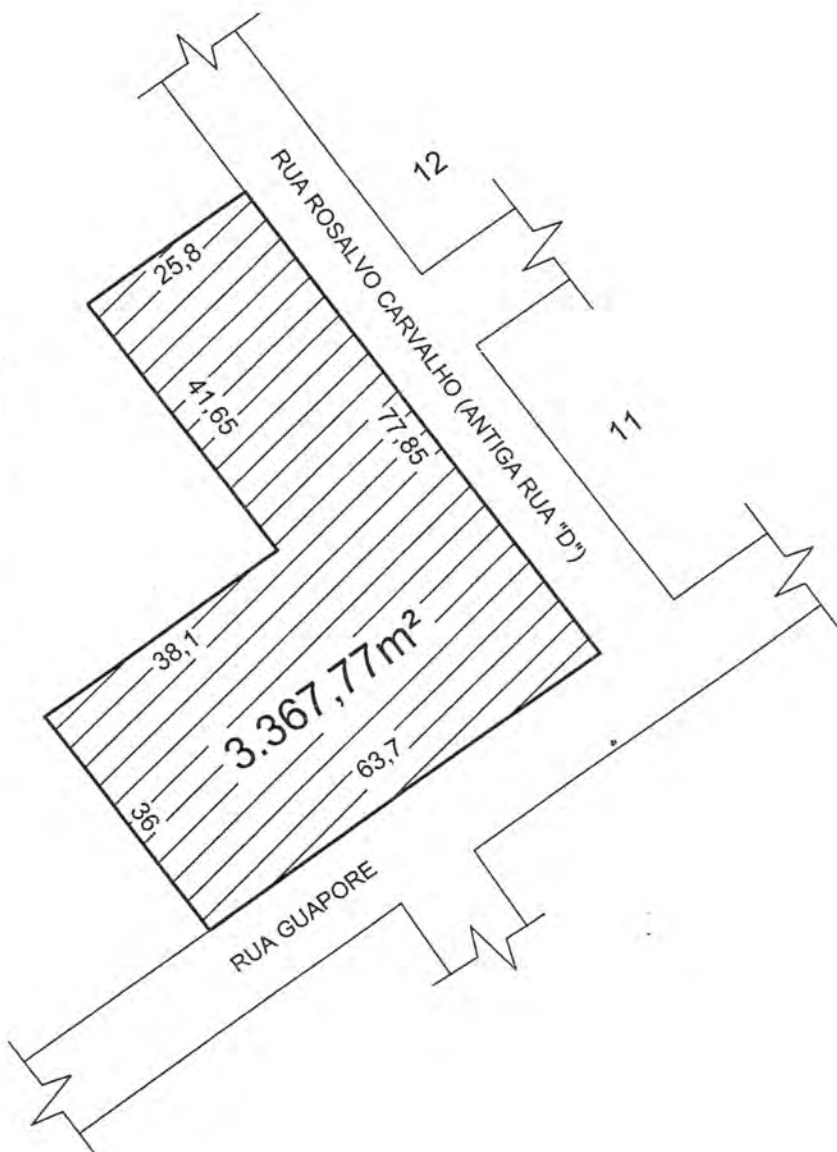
Montes Claros, 19 de junho de 2013.

  
**Filipe Ramos de Almeida**  
**Técnico Agrimensor**  
**CREA: 126906/T/D**





Área Verde e Institucional



*Filipe Ramos de Almeida*

Filipe Ramos de Almeida  
Técnico em Agrimensura  
CREA: 12.6906 / TD



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

PREFEITO: RUY ADRIANO BORGES MUNIZ  
VICE : JOSÉ VICENTE MEDEIROS

ADMINISTRAÇÃO

2013 A 2016

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS  
SECRETÁRIO: JASON SOUZA LIMA PEREIRA NETO

Contém: Parte de Área Institucional situada no Bairro João Botelho - Montes Claros / MG

Área: 3.367,77m²

Proprietário: Município de Montes Claros - MG

ESCALA  
1/1000

DATA  
19/06/2013



# MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

*Gabinete do Prefeito*

*Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002*

Montes Claros (MG), 30 de setembro de 2013.

**Exmo. Sr.**

**Vereador Antônio Silveira de Sá (Dr. Silveira)**

**DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros.**

**Ofício nº GP-\_\_\_\_\_/2013**

**Assunto: encaminhamento de projeto de lei**

Senhor Presidente,

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da dought Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que **“ALTERA O ARTIGO 3º DA LEI Nº 3.631 DE 16 DE AGOSTO DE 2006.”**

O presente projeto de lei tem como objetivo o de alterar o prazo para que o donatário possa providenciar o recebimento da escritura de doação até 31 de março de 2014.

Em razão da urgente necessidade do início do projeto em referência, solicitamos que o Projeto de Lei ora encaminhado seja submetido ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

**Ruy Adriano Borges Muniz**  
*Prefeito Municipal*





# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

## ASSESSORIA TÉCNICA LEGISLATIVA

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 133/2013 QUE “ Altera o artigo 3º da Lei nº 3.631, de 16 de agosto de 2006 e dá outras providências.”, de autoria do Executivo Municipal.**

Projeto de Lei enviado à Assessoria Técnica Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade, legalidade e forma técnica de redação.

O projeto sob comento altera o artigo 3º da Lei 3.631/06.

A iniciativa de Leis que versem sobre bens públicos é do Executivo, assim como sua alteração, sendo que também não se vislumbra nenhuma ilegalidade no referido projeto.

Assim, não se vislumbra nenhuma ilegalidade no referido projeto, no seu objetivo ou em sua iniciativa.

Em face ao exposto, somos de parecer que o Projeto de Lei é legal, constitucional e atende à forma técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros/MG, 07 de outubro de 2013.

Luciano Barbosa Braga  
Assessor Legislativo  
OAB/MG 78605



## **Câmara Municipal de Montes Claros - MG**

### **COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO**

#### **PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 133/2013**

**AUTOR: Executivo Municipal**

**MATÉRIA: “ Altera o Artigo 3º da Lei nº 3.663, de 16 de agosto de 2006.”**

#### **I- RELATÓRIO**

A proposição foi distribuída à Comissão de Legislação, Justiça e Redação em 03/10/2013, com entrada na Sala das Comissões no dia 07/10/2013.

Compete a esta Comissão, nos termos regimentais, emitir parecer sobre a legalidade, constitucionalidade e forma técnica de redação do projeto.

#### **II – FUNDAMENTAÇÃO**

O projeto de lei altera o artigo 3º da Lei nº 3.663, de 16 de agosto de 2006, que “ Desafeta área de terreno de sua característica institucional, transfere-a para o patrimônio disponível do Município, autoriza doação ao Estado de Minas Gerais e dá outras providências”.

É a alteração para conceder novo prazo ao Estado de Minas Gerais, através da Escola Estadual Nereide Carvalho para receber a escritura pública de doação até 31 de março do ano de 2014.

Verifica-se que compete ao Executivo a iniciativa de leis referentes a bens públicos municipais, bem como as suas alterações.

Assim, esta Comissão entende que o presente projeto não incide em vício de iniciativa e nem contraria normas legais e/ou constitucionais.

#### **III – CONCLUSÃO**

Diante do Exposto, esta Comissão conclui pela legalidade e constitucionalidade do referido projeto de lei e que o mesmo atende a forma técnica de redação.

Sala das Comissões, 09 de outubro de 2013.

Presidente: Ver. Valcir Soares Silva

Vice-Presidente : Ver. Ladislau Ronaldo Ferreira

Relator: Ver. Alfredo Ramos Neto: