



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

FLASH

8734

Presidente da Mesa Diretora: Antônio Silveira de Sá

Espécie: Projeto de Lei

Categoria: Celebração de convênios, termos de cooperação e aditivos

Autoria: Executivo Municipal

Data: 19/11/2013

Descrição Sumária: PROJETO DE LEI Nº 154/2013. Ratifica o Convênio e o Primeiro Termo de Rerratificação ao Convênio celebrado entre o Município e a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG, para prestar assistência e cooperação técnica no planejamento e administração do Distrito Industrial de Montes Claros, e dá outras providências. (Referente à Lei nº 4.680, de 18/12/2013).

Controle Interno – Caixa: 21.3

Posição: 40

Número de folhas: 19

Especie: R
Categoria: Repassa recursos
Cx: 21.3
Ordem: 40
R: 17

Nº 104/2013



10.12.2013

Câmara Municipal de Montes Claros

Lei nº 4.680, de 18/12/2013

PROJETO DE LEI Nº 154/2013

AUTOR: Executivo Municipal

ASSUNTO:

Ratifica o Convênio e o Primeiro Termo de Rerratificação ao Convênio Celebrado com a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - CODEMIG para os Fins que Especifica e dá Outras Providências.

MOVIMENTO

- 1 - Entrada em 19/11/2013
Comissão Legislação e Justiça.
- 2 -
- 3 - APROVADO EM REGIM DE UR-
- 4 - GÊN CIA EM 10.12.2013
- 5 -
- 6 -
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

PROJETO LEI Nº **154** DE 11 DE NOVEMBRO DE 2013.

RATIFICA O CONVÊNIO E O PRIMEIRO TERMO DE RERRATIFICAÇÃO AO CONVÊNIO CELEBRADOS COM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS – CODEMIG PARA OS FINS QUE ESPECÍFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O povo do Município de Montes Claros-MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º – Fica ratificado o Convênio registrado sob o nº 3.486, de 08 de Abril de 2013, com todas as suas cláusulas, firmado com a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG, que tem por objeto a cessão plena ao Município de Montes Claros, pela CODEMIG, da administração do Distrito Industrial, nos termos do art. 4º, da Lei Estadual nº 20.020, de 05 de janeiro de 2012.

Art. 2º – Fica também ratificado o 1º (primeiro) Termo de Rerratificação ao Convênio descrito no artigo anterior, registrado sob o nº 3.486-1, firmado em 14 de maio de 2013.

Art. 3º – As despesas decorrentes da execução do convênio correrão a conta de rubricas próprias do exercício vigente e dos subsequentes, conforme o caso.

Art. 4º – Ficam revogadas as disposições em contrário.

Art. 5º – Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

Montes Claros, 11 de novembro de 2013.


Ruy Adriano Borges Muniz
Prefeito Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO
E RUSTICA
EM 19 DE NOVEMBRO DE 2013
A. Silveira
PRESIDENTE

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS
APROVADO EM DISCUSSÃO POR
REGIME DE URGÊNCIA
EM 10 DE DEZEMBRO DE 2013
PRESIDENTE



CONVÊNIO entre a CODEMIG e o MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS, para assistência e cooperação técnica no planejamento e administração de distrito industrial.

PUB. 13.04.13

CODEMIG CENTRAL DE CONTRATOS	
REGISTRO Nº 3486	RUBRICA <i>[assinatura]</i>
DATA 10.04.13	

Aos 08 (oito) dias do mês de abril de 2013, a **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS - CODEMIG**, com sede na Rua Manaus, n. 467, Bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte, CEP 30150-350, representada por seu Presidente, Dr. Oswaldo Borges da Costa Filho, e por seu Diretor de Gestão de Negócios, Dr. Leonardo Rodrigues Belo Couto, e o **MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS**, Estado de Minas Gerais, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Dr. Ruy Adriano Borges Muniz - doravante denominados, respectivamente, **CODEMIG** e **MUNICÍPIO**,

Considerando que o Estado de Minas Gerais editou a Lei n. 20.020, de 5 de janeiro de 2.012, para disciplinar a assistência técnica e a cooperação da **CODEMIG** aos Municípios Mineiros, com vistas ao planejamento, à construção e à administração de distritos industriais e de áreas destinadas à implantação de empresas;

Considerando que a implantação de distritos industriais e de áreas destinadas a empresas constitui importante instrumento de desenvolvimento econômico local e regional, gerador de renda, emprego e receita fiscal - benefícios cujo protagonistas mais próximos são os Municípios em que são localizados;

Considerando que foi implantado pela **CODEMIG**, no termos de convênio firmado entre as partes em 11 de abril de 1979 e 0 de novembro de 2011, o **Distrito Industrial de Montes Claros** perfeitamente conhecido pelo **MUNICÍPIO** em toda sua extensão




características físicas, confrontações, ocupações e situação fática-jurídica, no qual ainda existem terrenos sem ocupação, sendo do interesse **MUNICÍPIO** contribuir para acelerar seu pleno e rápido aproveitamento,

As partes resolvem firmar o presente **CONVÊNIO**, mediante as seguintes cláusulas e condições:


Primeira – Do Objeto

Constituem objeto deste Convênio:

- 1.1. A cessão plena ao **MUNICÍPIO**, pela **CODEMIG**, da administração do **Distrito Industrial de Montes Claros**, nos termos do art. 4º, da lei 20.020/2012;
- 1.2. A promessa formal de doação irretratável e irrevogável ao **MUNICÍPIO**, pela **CODEMIG**, de todos os terrenos ainda não ocupados no referido Distrito Industrial, relacionados na Cláusula Segunda, nos termos dos arts. 2º e 3º, da lei 20.020/2012;
- 1.3. O compromisso, pelo **MUNICÍPIO**, de remissão total, mediante lei municipal, de quaisquer dívidas de natureza fiscal incidentes sobre os terrenos a serem doados;
- 1.4. A assunção pelo **MUNICÍPIO** da obrigação de manter, a qualquer tempo, por si ou por terceiros adquirentes, a destinação do imóvel para fins industriais e de aliená-lo somente a empresas cuja atividade seja compatível com o respectivo distrito industrial, garantida a exceção do parágrafo único do art. 3º. Da Lei nº. 20.020/2012.
- 1.5. A aceitação pelo **MUNICÍPIO**, sem reservas ou condições da sub-rogados em direitos e obrigações da **CODEMIG** previstos em contratos ou escrituras de compra e venda ou de promessa de compra e venda.
- 1.6. A prestação ao **MUNICÍPIO**, pela **CODEMIG**, de assistência técnica para o planejamento e administração do referido Distrito Industrial.



2



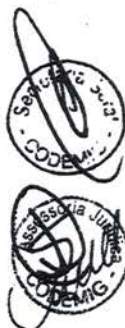
Segunda – Dos bens a serem doados

A **CODÉMIG** doará ao **MUNICÍPIO**, no estado em que encontram, mediante escritura pública, a ser outorgada no prazo de 60 (sessenta) dias da assinatura deste convênio, e desde que cumpridas as obrigações assumidas pelo **MUNICÍPIO** neste convênio, os seguintes lotes de terreno no Distrito Industrial de Montes Claros:

- a) Lote 01 (um), da quadra 08 (oito), registrado em cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, com área e descrição conforme registro;
- b) Lotes 01 (um) a 12 (doze), da quadra 10 (dez), com áreas e descrição conforme registro;
- c) Lotes 02 (dois) a 14 (quatorze), da quadra 10-A (dez "A"), com áreas e descrição conforme registro;
- d) Lotes 01 (um) a 08 (oito) e lote 11 (onze), da quadra 10-B (dez "B"), com áreas e descrição conforme registro;
- e) Lote 13 (treze), da quadra 10-C (dez "C"), com área e descrição conforme registro;
- f) Lotes 11 (onze) a 14 (quatorze), da quadra 11 (onze), com áreas e descrição conforme registro;
- g) Lote 07 (sete), da quadra 13 (treze), com áreas e descrição conforme registro;
- h) Lotes 09-A (nove "A") a 23-A (vinte e três "A"), da quadra 16-A (dezesesseis "A"), com áreas e descrição conforme registro.

- 2.1. A **CODÉMIG** também doará ao **MUNICÍPIO** os terrenos que vierem a ser arrecadados em virtude do descumprimento de cláusula contratual por parte de compradores ou promitentes compradores.
- 2.2. Correrão por conta do **MUNICÍPIO** os emolumentos, despesas e encargos de natureza fiscal decorrentes da doação.

- 2.3. A doação será feita com cláusula de destinação dos terrenos, pena de reversão, em conformidade com o art. 3º, inciso I e parágrafo único, da Lei estadual n. 20.020, de 5 de janeiro de 2012, cláusula que constará da respectiva escritura pública de doação.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Cláusula Terceira – Da sucessão

Fica o **MUNICÍPIO** sub-rogado nos direitos e obrigações da **CODEMIG** previstos em contratos ou escrituras públicas de compra e venda ou de promessa de compra e venda, inclusive para decidir e aprovar projetos, fixar prazos para sua implantação, autorizar futuras transferências, pelos respectivos adquirentes, de terrenos já alienados e receber as respectivas tarifas.

Parágrafo primeiro. Não se incluem nos direitos referidos nesta cláusula os créditos decorrentes de prestações ainda não quitadas pelo(a)(s), devidas por adquirentes de terrenos.

***Parágrafo segundo.** Para os efeitos deste artigo, nas alienações que vier a fazer dos terrenos recebidos em doação, o **MUNICÍPIO** obriga-se a adotar, nos contratos e escrituras públicas, cláusulas e condições semelhantes às já utilizadas pela **CODEMIG** para o Distrito Industrial de Montes Claros.

Parágrafo terceiro. Na hipótese de já existir(em) ação(ões) judicial(ais) em curso, entre a **CODEMIG** e compradores de terrenos no referido Distrito Industrial, o **MUNICÍPIO** pedirá sua habilitação na lide, ao lado da **CODEMIG**.

Parágrafo quarto. Passam a ser de exclusiva responsabilidade do **MUNICÍPIO** eventuais encargos ou ônus de natureza urbanística ou ambiental, de qualquer espécie, decorrentes da implantação e administração do referido Distrito Industrial, mesmo que tenham fato ou origem em data anterior ao presente convênio.

Parágrafo quinto. O **MUNICÍPIO** adotará metas qualitativas e quantitativas, prazos, critérios, cronogramas, posturas municipais que respeitem os contratos já pactuados em contratos ou outros documentos que tenha publicidade com os adquirentes de áreas no Distrito Industrial objeto do presente convênio, respondendo exclusivamente pelos ônus e responsabilidade do descumprimento.



4



Cláusula Quarta – Da remissão de dívidas fiscais

O **MUNICÍPIO** se compromete a remir integralmente, se existentes, mediante lei municipal, quaisquer dívidas de natureza fiscal e respectivos acessórios, de responsabilidade da **CODEMIG**, incidentes sobre os terrenos a serem doados, lançadas ou inscritas em dívida ativa. Essa remissão é **ENCARGO** da doação conforme determina o inciso I, do art. 3º, da lei 20.020/2012.

Cláusula Quinta – Da regência

Este convênio se rege pela Lei federal n. 8.666, de 23 de junho de 1993 e pela Lei n. 20.020, de 5 de janeiro de 2012, do Estado de Minas Gerais.

Cláusula Sexta – Da declaração de regularidade municipal

O **MUNICÍPIO** declara que **NÃO** esta em mora, inadimplente com outro convênio, ou em situação de irregularidade para com o Estado ou com entidades da Administração Pública Estadual Indireta; salvo aquelas relativas a ações de educação, saúde e assistência social, conforme parágrafo 3º do art. 25 da Lei Complementar Federal nº 101, de 2000;

Cláusula Sétima - Da aprovação pela Câmara Municipal

Como condição para sua validade, este Convênio deverá ser aprovado, sem restrições, pela Câmara Municipal.

Cláusula Oitava – Do cumprimento

O presente convênio deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas acordadas, legislação em vigor, contratos assinados pela **CODEMIG** com adquirentes e/ou ocupantes de terrenos do distrito industrial, que todos declaram conhecer, respondendo cada parte pela responsabilidade assumida.



Cláusula Nona - Do plano de trabalho

Levando-se em consideração não existir obrigações recíprocas entre as partes apenas condicionantes impostas por lei, e nos termos do Decreto Estadual 43.635/2010, não será elaborado o "plano de trabalho" indicado pelo § 1º, do art. 116, da lei 8666/93 por se entenderem as partes não ser obrigação legal.

Cláusula Décima – Do Foro

Fica eleito o foro da Comarca de Belo Horizonte para dirimir quaisquer controvérsias relacionadas com este convênio.


E por estarem justas e convenientes, as partes assinam o presente convênio, em três vias de igual teor e para um só efeito.

Belo Horizonte, 08 de abril de 2013.



**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS
GERAIS – CODEMIG**


MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Testemunhas**1)****CPF**


NAYRA VIEIRA MEIRELES
CPF: 249.789.496-53 - CI: M-1.032.402
CODEMIG

2)**CPF**


SÉRGIO PRADAL JÚNIOR
CPF: 435.714.506-63
M-2/277.735
CODEMIG

[illegible][illegible][illegible][illegible]

6 cm - (12 4062)

COMPANHIA DE GÁS DE MINAS GERAIS

CNPJ: 22.261.473/0001-85

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA / EXTRAORDINÁRIA
CONVOCAÇÃO

Os Senhores Acionistas convocados para se reunirem em Assembleia Ordinária e em Assembleia Geral Extraordinária, a partir
em 26 de abril de 2013, às 15h, no 3º andar social, na Avenida
nº. 6.304 / 11º andar - B-123.

ASSIM, VIA CUBA, COMPLETA

Relatório de Administração e Demonstrações Financeiras relativas ao exercício de 2012 e ao exercício de Capital 2013

do Conselho de Administração e Conselho de Fiscalização da Forma e Data do Pá-
de Juntas sobre o Capital Próprio - Exercício de 2012;
do dos Membros Efetivos e Respetivos Suplentes do Consel-
e Fixação de sua Remuneração;

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Belo Horizonte: 09 de abril de 2013.
ORIGINAL ASSINADO POR:

7 cm-10 403232.

GAMIG Companhia de Gás
de Minas Gerais
CNPJ: 22.281.473/0001-85

SEIJA GERAL EXTRAORDINÁRIA
CAÇÃO

Atividade Ações sociais convocadas para se realizarem em Asser
al Interordenária, a realizar-se em 25 de abril de 2013, às 15
social, na Avenida do Consórcio, 6.994 / 10º andar - Bair
neste cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, a

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
da Companhia de Operações de Financiamento

data: 11 de abril de 2013.

ASSINADO POR:
 Carlos de Menezes - Presidente do Conselho de Administração
 S. cm. - 11 400050.

GA/MIG Companhia de Gás
de Minas Gerais

CNP: 22.281.473/0001-85

020-0002/13 - Objeto: Construção de serviços d
montagem, elaboração de documentação técnica, assis-

100

PUB: 15.08.13

CODÉMIG - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS	
REGISTRO Nº 3486.1	RUBRICA
DATA 07.08.13	<i>pcu</i>

1º TERMO DE RERRATIFICAÇÃO AO CONVÊNIO FIRMADO entre a CODEMIG e o MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS, para assistência e cooperação técnica no planejamento e administração de distrito industrial.

Aos 14 (oito) dias do mês de maio de 2013, a **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS – CODEMIG**, com sede na Rua Manaus, n. 467, Bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte, CEP 30150-350, representada por seu Presidente, Dr. Oswaldo Borges da Costa Filho, e por seu Diretor de Gestão de Negócios, Dr. Leonardo Rodrigues Belo Couto, e o **MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS**, Estado de Minas Gerais, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Dr. Ruy Adriano Borges Muniz – doravante denominados, respectivamente, **CODÉMIG** e **MUNICÍPIO**, resolvem rerratificar o **CONVÊNIO** celebrado em 08 (oito) de abril de 2013, nos seguintes termos:

Cláusula Primeira – Da Retificação

A **CODÉMIG** e o **MUNICÍPIO** vêm pelo presente instrumento retificar todas as alíneas da **Cláusula Segunda**, do Convênio de Assistência e Cooperação Técnica no Planejamento e Administração do Distrito Industrial de Montes Claros, firmado em 08 de abril de 2013, de modo que ficam excluídas as alíneas “g” e “h”, mantidas às alíneas “a” a “f”, as quais passam a vigorar com a seguinte redação:

- a) Lote 01 (um), da quadra 08 (oito), registrado no em cartório de 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, matrícula nº 36.776, livro 2.2-BT “Registro Geral”, com área e descrição conforme registro;

- b) Lotes 01 (um) a 08 (oito) e lotes 11 (onze) a 17 (dezessete), da quadra 10-B (dez "B"), registrados no 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, e respectivas matrículas e livros, com área e descrição conforme registro, a saber: matrícula nº 36.834, livro 2.2-BT"Registro Geral (lote 01); matrícula nº 36.835, livro 2.1-BT"Registro Geral (lote 02); matrícula nº 36.836, livro 2.2-BT"Registro Geral (lote 03); matrícula nº 36.837, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 04); matrícula nº 36.838, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 05); matrícula nº 36.839, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 06); matrícula nº 36.840, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 07); matrícula nº 36.841, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 08); matrícula nº 36.844, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 11); matrícula nº 36.845, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 12); matrícula nº 36.846, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 13); matrícula nº 36.847, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 14); matrícula nº 36.848, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 15); matrícula nº 36.849, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 16); matrícula nº 36.850, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 17), todos com áreas e descrição conforme registro;
- c) Lotes 01 (um) a 13 (treze), da quadra 10-C (dez "C"), registrados no 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, e respectivas matrículas e livros, com área e descrição conforme registro, a saber: matrícula nº 36.851, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 01); matrícula nº 36.852, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 02); matrícula nº 36.853, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 03); matrícula nº 36.854, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 04); matrícula nº 36.855, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 05); matrícula nº 36.856, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 06); matrícula nº 36.857, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 07); matrícula nº 36.858, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 08); matrícula nº 36.859, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 09); matrícula nº 36.860, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 10); matrícula nº 36.861, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 11); matrícula nº 36.862, livro 2.2-

BT"Registro Geral" (lote 12); matrícula nº 36.863, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 13), todos com área e descrição conforme registro;

- d) Lotes 11 (onze) a 14 (quatorze), da quadra 11 (onze), registrados no 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, e respectivas matrículas e livros, com área e descrição conforme registro, a saber: matrícula nº 36.866, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 11); matrícula nº 36.867, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 12); matrícula nº 36.868, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 13); matrícula nº 36.869, livro 2.1-BT"Registro Geral" (lote 14); todos com áreas e descrição conforme registro;
- e) Lote 07 (sete), da quadra 13 (treze), registrado no em cartório de 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, matrícula nº 36.121, livro 2.1-BR"Registro Geral", com área e descrição conforme registro;
- f) Lotes 09-A (nove "A") a 23-A (vinte e três "A"), da quadra 16-A (dezesesseis "A"), registrados no 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Montes Claros, e respectivas matrículas e livros, com área e descrição conforme registro, a saber: matrícula nº 36.529, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 09-A); matrícula nº 36.530, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 10-A); matrícula nº 36.531, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 11-A); matrícula nº 36.532, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 12-A); matrícula nº 36.533, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 13-A); matrícula nº 36.534, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 14-A); matrícula nº 36.535, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 15-A); matrícula nº 36.536, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 16-A); matrícula nº 36.537, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 17-A); matrícula nº 36.538, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 18-A); matrícula nº 36.539, livro 2.1-BS"Registro Geral" (lote 19-A); matrícula nº 36.540, livro 2.2-BT"Registro Geral" (lote 20-A); matrícula nº 36.541, livro 2.1-

BS"Registro Geral" (lote 21-A); matrícula nº 36.542, livro 2.2-
BT"Registro Geral" (lote 22-A); matrícula nº 36.543, livro 2.1-
BS"Registro Geral" (lote 23-A); todos com áreas e descrição
conforme registro.

Cláusula Segunda – Da Ratificação

A **CODMIG** e o **MUNICÍPIO** ratificam, tão amplamente quanto se possa, nos termos do art. 173 do Código Civil, todas as demais Cláusulas do Convênio de Assistência e Cooperação Técnica no Planejamento e Administração do Distrito Industrial de Montes Claros, ora rerratificado.

E por estarem justas e convenientes, as partes assinam o presente convênio, em três vias de igual teor e para um só efeito.


Belo Horizonte, 14 de maio de 2013.


COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS
- CODMIG



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Testemunhas

1)
CPF


JAQUELINE CAMPOS MIRANDA
CPF: 061.712.296-28 CI: M-8.144.964
CODMIG

2)
CPF


NAYRA VIEIRA MEIRELES
CPF: 249.89.496-53 - I: M-1.032.40/
CODMIG

MINAS GERAIS - CADERNO 1

na área de mineração e meio ambiente para a Unidade Industrial de Arcos - MG.

1º lugar - vencedora: Carmo & Delgado - Geólogos Consultores Ltda;
2º lugar - Pedagogo Consultores Associados Ltda.
Belo Horizonte, 13 de agosto de 2013.
Comissão Permanente de Licitação

Extrato de Contrato

1º Termo de Rerratificação nº 3486.1 - MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS X CODEMIG - Objeto: Cessão plena ao Município da administração do Distrito Industrial de Montes Claros / Retificação de todas as alíneas da cláusula segunda do convênio para adequação do objeto - assinado em 14/05/2013.

8 cm - 14 453947 - 1

Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais CODEMIG

Resultado julgamento em processo licitatório
Carta Convite 17/13 - Processo Interno 246/13

Objeto: Execução dos serviços de engenharia consistentes na construção de muro, cerca de arame farpado e limpeza de plataforma no terreno da CODEMIG, situado no bairro Olhos D'Água, em Belo Horizonte/MG.

Procedida a análise e julgamento da proposta de preços e documentação de habilitação e conferida a sua conformidade, fica declarada vencedora do certame a licitante única SANEINFRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Belo Horizonte, 14 de agosto de 2013.
Comissão Permanente de Licitação

3 cm - 14 454403 - 1

COMPANHIA ENERGÉTICA DO
ESTADO DE MINAS GERAIS

CEMIG
Distribuição S.A.

CNPJ: 06.981.180/0001-16

MS/CS - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS

RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE

Ti/IO Processo: MS/CS 500-E05931 Fundamento: Art. 25, I, da Lei 8.666/93, para a contratação direta da ECONOMATICA SOFTWARE DE APOIO A INVESTIDORES LTDA, licenças para serviço de banco de dados de informações de empresas por meio de ferramenta denominada Sistema Econômica. Prazo: 30 meses Valor: R\$84.780,00 Ratificada em: 14/08/2013.

RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

CD/CG Processo: MS/CS 530-A06361. Fundamento: Art. 24, X, da Lei 8.666/93, para a contratação direta com Comercial Santana de Itatina Ltda, para serviços locação do imóvel para Agência de Atendimento ao Público, escritório, almoxarifado e garagens. Prazo: 36 meses Valor: R\$484.832,00 Ratificada em: 01/07/2013.

CONTRATO

TI/Sl - 5002000196-510 e 5002000197-530. Partes: CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A. x TOPSOURCING BRASIL LTDA. Fundamento: Pregão Eletrônico para Registro de Preço nº MS/CS 500-H02620. Objeto: Serviços especializados de configuração, manutenção e desenvolvimento para todos os módulos dos sistemas CRM, CCS, ERP, BI, ABAP e BASIS do Sistema SAP ECC 6.0, e também para os atuais processos de negócios do ambiente SAS, LOTE 2 Prazo: 24 meses. Valor: R\$385.820,00. Ass.: 23/07/2013.

SA/CS CT4570014565/530. Partes: Cemig Distribuição S.A. x Engelmig Elétrica Ltda. Fundamento: Pregão Eletrônico MS/CS 530-H05913. Objeto: Serviços para construção das Linhas de Distribuição 138kV, Pecanha 2 - São João Evangelista, Guanhães 2 - São João Evangelista

DIÁRIO DO EXECUTIVO

CEMIG
Geração e Transmissão S.A.

CNPJ: 06.981.176/0001-58

MS/CS - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS

RESULTADO LICITAÇÃO

A Cemig Geração e Transmissão - CEMIG GT e Cemig Distribuição S.A. - CEMIG D comunica o resultado da licitação Pregão Eletrônico MS/CS 500-H06446 publicado no Minas Gerais de 29/06/2013: licitação fracionada.

AVISO EDITAL

Pregão Eletrônico MS/CS 510-H06493. Objeto: Contratação dos serviços de transporte de empregados da CEMIG GT, ou pessoas por ela indicadas e pequenas cargas, da cidade de São Simão-GO para UHE São Simão-MG, trajeto de ida e volta, de segunda a sexta-feira (somente dias úteis), em um veículo próprio, ônibus com no máximo 10 anos de uso, com motorista e capacidade para 42 passageiros deste Edital. Abertura da sessão pública: dia 29/08/2013, às 10hs00min - Envio de proposta através do site www.cemig.com.br até 09hs30min da data de abertura da sessão. Edital disponível no site www.cemig.com.br - Portal Eletrônico de Compras da CEMIG-PEC.

6 cm - 14 454099 - 1

Rosal Energia S.A. **CEMIG**

CNPJ 03.475.839/0001-74

ADITIVO

JE/CG - Partes: Rosal Energia S.A. x Rolim, Viotti & Leite Advogados. Contrato: 4570011711. Objeto: Alteração de Razão Social. Ass.: 28/06/13.

3 cm - 14 454117 - 1

Usina Termelétrica
Barreiro S.A. **CEMIG**

CNPJ 04.451.907/0001-28

ADITIVO

JE/CG - Partes: Usina Termelétrica Barreiro S.A. x Rolim, Viotti & Leite Advogados. Contrato: 4570011699. Objeto: Alteração de Razão Social. Ass.: 28/06/13.

3 cm - 14 454104 - 1

Usina Térmica
Ipatinga S.A. **CEMIG**

CNPJ 04.036.939/0001-67 - NIRE 31300014967

ADITIVO

JE/CG - Partes: Usina Térmica Ipatinga S.A. x Rolim, Viotti & Leite Advogados. Contrato: 4570011711. Objeto: Alteração de Razão Social. Ass.: 28/06/13.

JE/CG - Partes: Usina Térmica Ipatinga S.A. x Rolim, Viotti & Leite Advogados. Contrato: 4570011714. Objeto: Alteração de Razão Social. Ass.: 28/06/13.

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL E POLÍTICA URBANA

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL E POLÍTICA URBANA

Extrato do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 04/2012, de prestação de serviços de informática. Partes: Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana e a Companhia de Tecnologia da Informação do Estado de Minas Gerais - Prodemge. Objeto: prorrogar prazo e reajusta preço dos serviços em 7,22%. Vigência: de 11/08/2013 até 10/08/2014. Valor: R\$ 34.632,08 que correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 1471.15.122.701.2002.0001.339039.36.0.101. Data da assinatura: 9 de agosto de 2013.

Extrato do Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 05/2012, de prestação de serviços de informática. Partes: Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana e a Companhia de Tecnologia da Informação do Estado de Minas Gerais - Prodemge. Objeto: prorrogar prazo e reajusta preço dos serviços em 7,22%. Vigência: de 11/08/2013 até 10/08/2014. Valor: R\$ 32.663,70 que correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 1471.15.122.701.2002.0001.339039.36.0.101. Data da assinatura: 9 de agosto de 2013.

Extrato do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 06/2012, de prestação de serviços de informática. Partes: Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana e a Companhia de Tecnologia da Informação do Estado de Minas Gerais - Prodemge. Objeto: prorrogar prazo e reajusta preço dos serviços em 7,22%. Vigência: de 11/08/2013 até 10/08/2014. Valor: R\$ 11.695,68 que correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 1471.15.122.701.2002.0001.339039.36.0.101. Data da assinatura: 9 de agosto de 2013.

Extrato do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 07/2012, de prestação de serviços de informática. Partes: Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana e a Companhia de Tecnologia da Informação do Estado de Minas Gerais - Prodemge. Objeto: prorrogar prazo e reajusta preço dos serviços em 7,22%. Vigência: de 11/08/2013 até 10/08/2014. Valor: R\$ 106,00 que correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 1471.15.122.701.2002.0001.339039.36.0.101. Data da assinatura: 9 de agosto de 2013.

Extrato do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 08/2012, de prestação de serviços de informática. Partes: Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional e Política Urbana e a Companhia de Tecnologia da Informação do Estado de Minas Gerais - Prodemge. Objeto: prorrogar prazo e reajusta preço dos serviços em 7,22%. Vigência: de 11/08/2013 até 10/08/2014. Valor: R\$ 3.680,00 que correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 1471.15.122.701.2002.0001.339039.36.0.101. Data da assinatura: 9 de agosto de 2013.

9 cm - 14 453991 - 1

EMPRESA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTENSÃO RURAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS - EMATER

EMATER-MG

GOVERNO DE MINAS
AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO

HOMOLOGAÇÃO

Processo licitatório EMATER-MG nº 107/2013 - Pregão Eletrônico nº 25/2013 - Objeto: Contratação de serviço de gravação de DVD e CD com silagem a 4 cores incluso box transparente - Vencedor dos lotes 1 e 2, MAQUETE COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI-ME, com o objeto lote 1: Serviço de gravação + silagem (4 cores) + box slim transparente + DVD - valor: R\$ 19.092,67, do lote 2: Serviço de gravação + silagem (4 cores) + box slim transparente + CD - valor: R\$ 15.999,00. Belo Horizonte, 12 de agosto de 2013. Presidente da EMATER-MG.

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo nº 161/2013 Pregão Presencial nº 12/2013 - Objeto: Contratação de Empresa para Serviço de Manutenção Corretiva e Preven-

QUINTA-FEIRA, 15 DE AGOSTO DE 2013 - 69

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-165-H/13, CP-007/2012, firmado com Claudemir Oliveira da Silva Obj.: Venda do lote 133, Q. 12, NS-H área de 420,50 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.299,99. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-166-H/13, CP-007/2012, firmado com Claudia Rosane Cardoso da Silva Obj.: Venda do lote 61 Q. 06, NS-H área de 450,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.055,41. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-167-H/13, CP-007/2012, firmado com Debora Rosa da Silva Obj.: Venda do lote 22, Q. 4, NS-H área de 450,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 3.649,83. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-168-H/13, CP-007/2012, firmado com Diogenes Soares de Queiroz Obj.: Venda do lote 196, Q. 25, NS-H área de 405,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 5.300,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-169-H/13, CP-007/2012, firmado com Francisca Maria Rosa de Jesus Obj.: Venda do lote 190, Q. 19, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.502,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-170-H/13, CP-007/2012, firmado com Gabriel de Oliveira Filho Obj.: Venda do lote 140, Q. 12, NS-H área de 420,50 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.100,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-171-H/13, CP-007/2012, firmado com Gábrile Souza Batista de Freitas Obj.: Venda do lote 241, Q. 29, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 3.267,35. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-172-H/13, CP-007/2012, firmado com Gábrile Souza Batista de Freitas Obj.: Venda do lote 242, Q. 29, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 3.325,40. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-173-H/13, CP-007/2012, firmado com Helio Celestino de Oliveira Obj.: Venda do lote 108 Q. 11, NS-H área de 420,50 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.500,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-174-H/13, CP-007/2012, firmado com Jardel Lucas Ferraz Bastos Obj.: Venda do lote 225, Q. 26, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.000,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-175-H/13, CP-007/2012, firmado com Joaquim Rodrigues de Araújo Obj.: Venda do lote 281, Q. 35, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 1.850,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-176-H/13, CP-007/2012, firmado com Jose Ferreira de Menezes Obj.: Venda do lote 34, Q. 04, NS-H área de 450,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.922,80. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-177-H/13, CP-007/2012, firmado com Laudelino Miguel da Silva Obj.: Venda do lote 110, Q. 11, NS-H área de 420,50 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.751,22. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-178-H/13, CP-007/2012, firmado com Leandro Antonio dos Santos Obj.: Venda do lote 136, Q. 12, NS-H área de 420,50 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.176,65. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-179-H/13, CP-007/2012, firmado com Leandro Antonio dos Santos Obj.: Venda do lote 215, Q. 26, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.157,80. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-180-H/13, CP-007/2012, firmado com Neusa Fatima dos Santos Obj.: Venda do lote 255, Q. 34, NS-H área de 360,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 4.750,33. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-181-H/13, CP-007/2012, firmado com Ronaldo Soares da Silva Obj.: Venda do lote 44 Q. 05, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.999,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-182-H/13, CP-007/2012, firmado com Ronaldo Soares da Silva Obj.: Venda do lote 62, Q. 06, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.999,00. Ass.: 14/08/2013.

- Cont. de Promessa Compra e Venda PROJUR-183-H/13, CP-007/2012, firmado com Ronaldo Soares da Silva Obj.: Venda do lote 35, Q. 05, NS-H área de 435,00 m² - Jaíba/MG. Valor: R\$ 2.999,00.



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

Montes Claros (MG), 11 de novembro de 2013

Exmo. Sr.

Vereador Antônio Silveira de Sá (Dr. Silveira)

DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros

Ofício nº GP- 422 /2013

Assunto: encaminhamento de projeto de lei.

Senhor Presidente,

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da douta Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que **"RATIFICA O CONVÊNIO E O PRIMEIRO TERMO DE RERRATIFICAÇÃO AO CONVÊNIO CELEBRADOS COM A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE MINAS GERAIS – CODEMIG PARA OS FINS QUE ESPECÍFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."**

O presente Projeto de Lei visa ratificar o convênio já firmado entre o Município de Montes Claros e a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG em 08 de abril de 2013 e seu respectivo 1º Termo de Rerratificação, datado de 14 de maio de 2013.

O mencionado convênio e seu respectivo aditivo baseiam-se na ação do Estado de Minas Gerais, implementada pela Lei Estadual nº 20.020, de 05 de janeiro de 2012, que disciplinou a assistência técnica e cooperação da CODEMIG aos Municípios Mineiros, no sentido de planejar, construir e administrar os seus respectivos distritos industriais, bem como as áreas destinadas à implantação de empresas.

Na certeza de que os benefícios que advirão das medidas contidas no projeto de lei em referência justificam plenamente a sua aprovação e em face da urgência de sua implementação, solicitamos que referida proposição seja submetida ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,



Ruy Adriano Borges Muniz
Prefeito Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

ASSESSORIA LEGISLATIVA

PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 154/2013 QUE “Ratifica o convênio e o primeiro termo de rerratificação ao convênio celebrados com a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG, para os fins que especifica e dá Outras Providências.” de autoria do Executivo Municipal.

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.

Não se vislumbra no projeto em questão qualquer vício de iniciativa, tendo em vista que compete ao Executivo a iniciativa de projetos versando sobre Políticas Públicas e administração de bens públicos.

O mesmo se diga em relação ao seu objetivo, ou seja, não se vê nenhuma ilegalidade no referido projeto.

Assim sendo, somos de parecer que o projeto em questão é legal e constitucional e atende à forma técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 21 de dezembro de 2013.

Luciano Barbosa Braga
Assessor Legislativo
OAB/MG 78.605



Câmara Municipal de Montes Claros - MG

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 154/2013

AUTOR: Executivo Municipal

MATÉRIA: “Ratifica o Convênio e o Primeiro Termo de Rerratificação ao Convênio Celebrado com a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG para Fins que Especifica e dá Outras Providências.”

I- RELATÓRIO

A proposição foi distribuída à Comissão de Legislação, Justiça e Redação em 19/11/2013, com entrada na Sala das Comissões no dia 22/11/2013.

Compete a esta Comissão, nos termos regimentais, emitir parecer sobre a legalidade, constitucionalidade e forma técnica de redação do projeto.

A Assessoria Legislativa da Casa emitiu parecer de legal e constitucional.

II – FUNDAMENTAÇÃO

O projeto de lei ratifica o Convênio e o Primeiro Termo de Rerratificação ao Convênio Celebrado com a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG para Fins que Especifica e dá Outras Providências.

Nos termos da Mensagem, o Executivo informa que o presente projeto de lei visa ratificar o convênio já firmado entre o Município de Montes Claros e a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais- CODEMIG em 08 de abril de 2013 e seu respectivo 1º Termo de Rerratificação, datado de 14 de maio de 2013.

De acordo com Lei Orgânica Municipal, artigos 39, XIV e 40, VIII, compete ao Executivo celebrar convênios entre o Município e entidades, desde que autorizados ou aprovados pela Câmara Municipal, a saber:

***Art.39** - Compete à Câmara Municipal, com a sanção do Prefeito, legislar sobre todas as matérias de competência do Município e, especialmente:*

(...)

***XIV** - autorizar convênios com entidades públicas ou particulares;*

***Art.40** - Compete privativamente à Câmara Municipal exercer as seguintes atribuições, dentre outras:*

(...)



Câmara Municipal de Montes Claros - MG

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

VIII - aprovar convênio, acordo ou qualquer outro instrumento celebrado pelo Município com a União, o Estado, outra pessoa jurídica de direito público interno ou entidades assistenciais;

Desse modo, verifica-se que a presente proposição não incide em vício de iniciativa e nem contraria normas legais e/ou constitucionais.

III – CONCLUSÃO

Diante do exposto, esta Comissão conclui pela legalidade e constitucionalidade do referido projeto de lei e que o mesmo atende a forma técnica de redação.

Sala das Comissões, 27 de novembro de 2013.

Presidente: Ver. Valcir Soares Silva

Vice-Presidente : Ver. Ladislau Ronaldo Ferreira

Suplente/Relator: Ver. Eduardo Rodrigues Madureira: