



## CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

Arquivo Público Vereador Ivan José Lopes

---

### ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DE MONTES CLAROS

# FLASH

# 9403

**Presidente da Mesa Diretora:** Cláudio Ribeiro Prates

**Espécie:** Projeto de Lei

**Categoria:** Modifica e Revoga Leis

**Autoria:** Executivo Municipal

**Data:** 30/01/2018

**Descrição Sumária:** PROJETO DE LEI Nº 10/2018. Altera a Lei nº 4.966, de 23/03/2017, que altera a Lei nº 4.753, de 25/03/2015, que dispõem sobre a doação de terreno à empresa 3CAFFI Indústria e Comércio de Cápsulas S.A., localizado no Distrito Industrial, e dá outras providências. (Referente à Lei nº 5.049, de 07/02/2018).

**Controle Interno – Caixa:** 16.7

**Posição:** 36

**Número de folhas:** 09

---

Espécie: PL  
Categoria: Modificação  
CX: 16.1  
Ordem: 36  
nº fls: 6



Nº 04/2018

06.02.2018

## Câmara Municipal de Montes Claros

PROJETO DE LEI Nº 10/2018

AUTOR:

Executivo Municipal

ASSUNTO:

Altera a Lei nº 4.966, de 23 de Março de 2017 e dá Outras  
Providências.

### MOVIMENTO

- 1 -
- 2 - Entrada em 30/01/2018
- 3 - Comissão de Legislação e Justiça.
- 4 - APROVAÇÃO EM REGIME DE VIGÊNCIA
- 5 - CIA EM 06.02.2018, SALVO
- 6 - EMENDA.
- 7 -
- 8 -
- 9 -
- 10 -



**Município de Montes Claros-MG**  
**PROCURADORIA-GERAL**

**PROJETO DE LEI Nº 10 DE 29 DE JANEIRO DE 2018.**

**ALTERA A LEI 4.966, DE 23 DE MARÇO DE 2017  
E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

Os cidadãos do Município de Montes Claros/MG, por seus legítimos representantes na Câmara Municipal, aprovaram e o Prefeito Municipal, em seu nome e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** – Fica alterado o art. 2º, da Lei nº 4.966, de 23 de março de 2017, que passa a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 2º – Fica alterado o art. 4º, da Lei nº 4.753, de 25 de março de 2015, que passa a vigorar com a seguinte redação:*

*‘Art. 4º – As providências para a lavratura e registro de escritura pública de doação e outras medidas pertinentes, ficarão exclusivamente a cargo da donatária.*

***Parágrafo único** – Todas as despesas com a regularização da doação autorizada por esta lei, inclusive emolumentos, certidões e registros serão de exclusiva responsabilidade da donatária.”*

**Art. 2º** – A Donatária deverá afixar no imóvel placa indicativa visível, informando que o empreendimento está edificado em terreno doado pelo Município de Montes Claros.

**Art. 3º** – Ficam revogadas as disposições em contrário.

**Art. 4º** – Esta lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Montes Claros (MG), em 29 de janeiro de 2018.

  
**Humberto Guimarães Souto**  
**Prefeito de Montes Claros**

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS  
A COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO  
E NÚMERO  
EM 30 DE JANEIRO DE 2018  
PRESIDENTE





**Município de Montes Claros – MG**  
**Procuradoria-Geral**

**LEI 4.966, DE 23 DE MARÇO DE 2017.**

**ALTERA A LEI Nº 4.753, DE 25 DE MARÇO DE 2015**

Os cidadãos do Município de Montes Claros/MG, por seus legítimos representantes na Câmara Municipal, aprovaram e o Prefeito Municipal, em seu nome e no uso de suas atribuições, sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** – O art. 2º, da Lei nº 4.753, de 25 de março de 2015, passa a vigorar acrescido de parágrafo único, com a seguinte redação:

*“Art. 2º. ...*

*I - ...*

*II - ...*

*Parágrafo Único. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado desafetar da categoria de bens institucionais e incorporar na categoria dos bens dominicais o imóvel descrito no inciso I, do presente artigo.”*

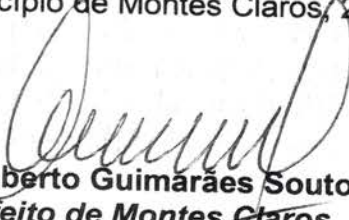
**Art. 2º** – Fica alterado o art. 4º, da Lei nº 4.753, de 25 de março de 2015, que passa a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 4º – As providências para a lavratura e registro de escritura pública de doação e outras medidas pertinentes, que deverão ser concluídas até 31 de dezembro de 2017, ficarão exclusivamente a cargo da donatária.”*

**Art. 3º** – Ficam revogadas as disposições em contrário.

**Art. 4º** – Esta lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Município de Montes Claros, 23 de março de 2017.

  
**Humberto Guimarães Souto**  
**Prefeito de Montes Claros**



# CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS

## ASSESSORIA LEGISLATIVA

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 10/2018 QUE “Altera a Lei nº 4.966, de 23 de março de 2017 e dá outras providências” de autoria do Prefeito Municipal.**

Projeto de Lei enviado à Assessoria Legislativa da Câmara Municipal de Montes Claros –MG, para análise de sua constitucionalidade e legalidade.

O projeto em comento visa a alteração da Lei 4.966/17 no intuito de alterar prazos ali existentes bem como determinar que a donatária fixe no local placa indicando que o bem foi doado pelo município.

Não se vislumbra nenhum vício de iniciativa ou de legalidade no referido projeto, tendo em vista que a administração dos bens municipais compete ao Executivo.

Assim sendo somos de parecer que o projeto em questão é constitucional, legal e atende a técnica de redação.

É o parecer, sob censura.

Montes Claros, 31 de janeiro de 2018.

  
Luciano Barbosa Braga  
Assessor Legislativo  
OAB/MG 78605





**Câmara Municipal de Montes Claros - MG**  
**COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO**

**PARECER SOBRE PROJETO DE LEI Nº 10/2018**

**AUTOR: Executivo Municipal**

**MATÉRIA: “Altera a Lei nº 4.966, de 23 de Março de 2017 e dá Outras Providências”.**

**I- RELATÓRIO**

A proposição foi distribuída à Comissão de Legislação, Justiça e Redação em 30/01/2018, com entrada na Sala das Comissões no dia 31/01/2018.

Compete a esta Comissão, nos termos regimentais, emitir parecer sobre a legalidade, constitucionalidade e forma técnica de redação do projeto.

**II – FUNDAMENTAÇÃO**

O projeto, em análise, altera a Lei nº 4.753, de 25 de Março de 2015, que trata de doação de imóvel para 3CAFFI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CÁPSULAS S.A.

A proposição altera o art. 4º, acrescentando o parágrafo único para determinar que todas as despesas referentes a lavratura, registros da escritura de doação e demais despesas para regularizar o imóvel ficarão exclusivamente por conta da donatária.

Convém ressaltar que foi retirado o prazo previsto para a regularização do imóvel doado.

O qual foi justificado na Mensagem do Executivo, alegando que excluiu a “limitação temporal” para a regularização do imóvel doado, tendo em vista que a donatária já edificou o empreendimento e atualmente se encontra em expansão para aumento da capacidade de produção.

Verifica-se que a matéria trata de assunto de interesse local, não incide em vício de iniciativa e nem contraria normas legais e/ou constitucionais.

**III – CONCLUSÃO**

Face ao exposto, esta Comissão conclui pela legalidade e constitucionalidade do presente projeto e que o mesmo atende à forma técnica de Redação.

Sala das Comissões, 02 de fevereiro de 2018.

Presidente: Ver. Valcir Soares Silva

Vice-Presidente : Ver. Martins Lima Filho

Relator: Ver. Wilton Afonso Dias Soares:





# Câmara Municipal de Montes Claros

EMENDA AO PROJETO DE LEI Nº 10/2018, que  
"Altera a Lei nº 4.966, de 23 de Março de 2017 e dá  
Outras Providências".

## EMENDA UM - Modificativa

Altera o art. 1º do referido projeto de Lei que modifica o art. 2º da Lei 4.966, de 23 de março de 2017, que por sua vez altera o art. 4º da Lei nº 4.753 de 25 de março de 2015, que passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 4º – As providências para a lavratura e registro de escritura pública de doação e outras medidas pertinentes, ficarão exclusivamente a cargo da donatária, que deverão ser concluídas até 31 de dezembro de 2018.

Sala das Sessões, 02 de fevereiro de 2018.

Comissão de Legislação, Justiça e Redação:

Presidente: Ver. Valcir Soares Silva

Vice-Presidente : Ver. Martins Lima Filho

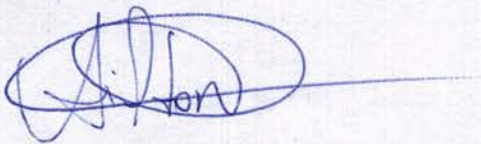
Relator: Ver. Wilton Afonso Dias Soares:

PROTOCOLO	
<input type="checkbox"/> EXP.	<input checked="" type="checkbox"/> RECEB.
02/02/2018	
HORAS: 14h45	
ASS: KSR Baldina	



Emenda Legal, e CONSTITUCIONAL.

moç 06/02/2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. J. M.', written over a horizontal line.A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. M.', written over a horizontal line.A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. M.', written over a horizontal line.



**Município de Montes Claros-MG**  
**PROCURADORIA-GERAL**

Montes Claros (MG), 29 de janeiro de 2018

Ar 621505  
30/01/2018

Exmo. Sr.  
Vereador Cláudio Ribeiro Prates  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Montes Claros.  
Ofício nº GP-\_\_\_\_\_/2018  
Assunto: encaminhamento de projeto de lei

Senhor Presidente,

Com o presente, encaminhamos a Vossa Excelência, para apreciação da douta Câmara Municipal, o incluso Projeto de Lei, que **"ALTERA A LEI 4.966, DE 23 DE MARÇO DE 2017 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"**.

O presente Projeto de Lei tem como objetivo excluir a limitação temporal para que a sociedade empresária **3CAFFI INDUSTRIA E COMÉRCIO DE CÁPSULAS S.A.** possa providenciar o recebimento da escritura de doação e regularizar o imóvel doado, sob o qual já edificou o empreendimento e atualmente encontra-se em expansão para aumento da capacidade de produção.

Na certeza de que os benefícios que advirão das medidas contidas no projeto de lei em referência justificam, plenamente, a sua aprovação e em face da urgência de sua implementação, solicitamos que referida proposição seja submetida ao REGIME DE URGÊNCIA, nos termos do art. 53 da LOM.

Contando com a compreensão e o elevado espírito público de Vossa Excelência e dos demais Excelentíssimos integrantes dessa Casa Legislativa, reiteramos os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

  
Humberto Guimarães Souto  
Prefeito de Montes Claros

PROTOCOLO	
<input type="checkbox"/> EXP.	<input checked="" type="checkbox"/> RECEB.
30/01/2018	
HORAS: 14	
ASS: 	