



CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES CLAROS - MG

REQUERIMENTO Nº ____/2026

O Vereador Igor Dias e os demais vereadores que abaixo subscrevem vêm, através deste, requerer que seja expedido ofício ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Guilherme Guimarães, com a seguinte solicitação:

QUE SEJAM REALIZADOS ESTUDOS E ADOTADAS MEDIDAS VISANDO À REVITALIZAÇÃO E AO FORTALECIMENTO DO COMÉRCIO DA ÁREA CENTRAL DE MONTES CLAROS, INCLUINDO MELHORIAS NA INFRAESTRUTURA URBANA, REVISÃO DA POLÍTICA TRIBUTÁRIA MUNICIPAL COM ANÁLISE DE INCENTIVOS FISCAIS PARA O COMÉRCIO LOCAL, REAVALIAÇÃO DO SISTEMA DE ESTACIONAMENTO ROTATIVO (ÁREA AZUL), CONSIDERANDO SUA EXTINÇÃO OU A AMPLIAÇÃO DO TEMPO DE UTILIZAÇÃO PELO MESMO VALOR ATUALMENTE COBRADO, BEM COMO A CRIAÇÃO DE CANAL PERMANENTE DE DIÁLOGO ENTRE O PODER EXECUTIVO E OS COMERCIANTES DA REGIÃO CENTRAL.

JUSTIFICATIVA

A presente solicitação decorre das constantes reivindicações apresentadas por comerciantes, empresários e trabalhadores da área central de Montes Claros, que relatam preocupações relacionadas à diminuição do fluxo de consumidores, ao aumento dos custos operacionais e à necessidade de políticas públicas voltadas ao fortalecimento do comércio local.

A região central do município constitui importante polo econômico, responsável pela geração de empregos, circulação de renda e desenvolvimento da economia montes-clarense. Contudo, diversos comerciantes têm apontado a necessidade de investimentos em infraestrutura urbana, melhorias na acessibilidade, valorização dos espaços públicos e adoção de medidas que incentivem a permanência e atração de consumidores para o centro da cidade.

Entre as demandas mais recorrentes está a reavaliação do sistema de estacionamento rotativo (Área Azul), uma vez que muitos empresários relatam que o modelo atualmente adotado tem dificultado o acesso de consumidores ao comércio local, impactando diretamente as vendas e a competitividade dos estabelecimentos da região. Nesse sentido, mostra-se pertinente a análise da viabilidade de sua extinção ou, alternativamente, da ampliação do período de utilização pelo mesmo valor atualmente praticado.

Além disso, é fundamental que o Município avalie mecanismos de incentivo ao desenvolvimento econômico da região central, inclusive mediante estudos voltados à revisão da política tributária municipal, especialmente no que se refere à criação de incentivos fiscais capazes de estimular a atividade comercial e fortalecer os empreendedores locais.

Por fim, destaca-se a importância da criação de um canal permanente de diálogo entre a Administração Municipal e os comerciantes, permitindo que as decisões relacionadas ao centro comercial sejam construídas de forma participativa, ouvindo aqueles que vivenciam diariamente os desafios da região.

Diante da relevância da demanda e considerando a necessidade de fortalecer o comércio local, gerar empregos e impulsionar o desenvolvimento econômico do município, solicita-se que o Poder Executivo Municipal analise a viabilidade técnica e administrativa das medidas ora propostas.

Sala de reuniões da Câmara Municipal de Montes Claros, 01 de junho de 2026.

IGOR DIAS
Vereador

